

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PRESTIGE INSERTO CASEDITRENTO LE ESCLUSIVE CASE **A PAG:14 E 15**

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



**NOVITÀ
ASSOLUTA**

Martignano - Contesto di sole 6 unità abitative con vista panoramica. Appartamenti con terrazzo o giardino 3 camere, 2 bagni, cucina, soggiorno, ripostiglio, garage e cantina. **€ 340.000**

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

RINNOVA IMMOBILIARE
di dott. Decarli Emiliano
www.rinnovaimmobiliare.com
Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)
Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 6-7

Abitare Oggi
☎ **338.7668370 - 349.7197259**
TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it
Le nostre migliori proposte a pag 30
www.immobiliareoggi.it

CEDA IMMOBILIARE
Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it
TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it
0461.823004 392.9552925
340.4754331 335.6894575



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. **0461 421824** - Cell. **335 5630624 - 331 3394141**
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



VILLAZZANO CENTRO:

appartamento di 110 mq netti, cucina abitabile, grande soggiorno, tre camere, doppi servizi di cui uno finestrato, giardino privato di 60 mq, cantina e garage doppio. Minime spese condominiali.

€ 330 mila tratt.

DE PODA IMMOBILIARE
Le nostre migliori proposte a pag. 33
VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo
Tel./Fax **0461.606244** Cell. **335.437775**
info@depodaimmobiliare.it
VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 27

MATTEDI IMMOBILIARE
agenzia immobiliare
348.4138358
TRENTO Viale Trieste 7/1
www.immobiliaremattedi.it

Da pagina 32
Le agenzie TOP
della provincia



POVO - VIA DELLA MADONNINA

In contesto di sole due unità abitative appartamento su due livelli con garage e cantina, totalmente da ristrutturare. Classe energetica G.

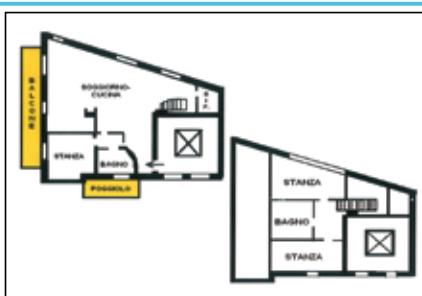


TRENTO - VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



MARTIGNANO

Proponiamo grande e panoramico ultimo piano nella prima collina di Trento. Disposto su due livelli, 3 camere e doppi servizi. Due garage e cantina. Classe energetica C.



TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termoautonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.



TRENTO NORD

In posizione ben servita proponiamo ampio bilocale con balcone e garage. Classe energetica D.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



ZONA MURALTA - VIA DEL FORTE

In zona residenziale e tranquilla proponiamo appartamento due stanze, doppi servizi e cucina separata dal soggiorno. Due balconi e garage. Splendida vista e piscina condominiale. Classe energetica in fase di rilascio.



VAL DI NON - RONZONE

Villa panoramica e soleggiata, circondata da ampio giardino piantumato. Soggiorno con camino, cucina, 4 stanze, doppi servizi, studio e al piano interrato altra stanza e taverna. Completa di garage, terrazza e balconi. A.P.E in fase di definizione. RIF.CB7



Nuovo complesso residenziale Cappuccini



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552



Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080



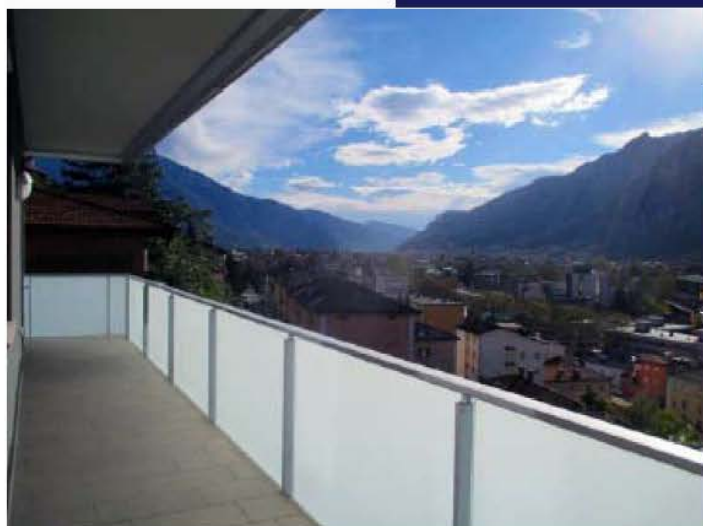
**Ingegneri
Associati**

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 15000€, con detrazione IRPEF 50%.



Appartamenti via Pietrastretta

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo un appartamento composto da tre stanze, un appartamento da una stanza ed un monolocale, ottenuti dalla ristrutturazione di una vecchia villa.

Finiture signorili, riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo, con ampio garage doppio. CLASSE ENERGETICA A+

OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Per informazioni e prezzi: www.spinbau.it



ZENARI

IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

TRENTO BOLGHERA



In zona prestigiosa vendiamo appartamento composto da: cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati, lavanderia, grande stube, cantina e garage. Climatizzato. Rif. AG88

Prezzo Interessantissimi

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, terrazzo di mq. 30 circa e cantina. Completamente arredato. Termoautonomo. Rif. AG86

Da Vederelli

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, una stanza, bagno finestrato, cantina e garage. Rif. AG91

Possibilità di realizzare la seconda stanza da letto.

TRENTO



Vendiamo appartamento molto luminoso, composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone, cantina e garage. Climatizzato. Rif. AG27

Vera occasione!! Accettasi offerte.

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato. Rif. AG70

Ideale come investimento!!

TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Rif. AG5

Prezzo da concordare!!

TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Rif. AG66

A agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero. Ottimo come investimento!!

VIGO DI TON

Vendiamo **CASA SINGOLA** con annesso terreno costituita da: appartamento su due livelli composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, anti bagno, bagno, due poggiori, scala da piano terra a primo piano, tre stanze, cabina armadio, due bagni, sala e due poggiori; appartamento a piano terra composto da: da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza e bagno. A piano interrato: garage, lavanderia, ripostiglio, taverna e centrale termica. Rif. AG80

CLES

Vendiamo **garage** singolo. Rif. AG93

Detrazione fiscale IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage.

COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo appartamento**, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" Casaclima® Bolzano. Rif. AG1

Da Vederelli

COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiori, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG73

Euro 260.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali. Rif. AG72

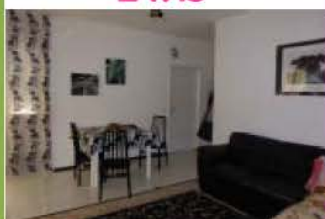
Euro 155.000,00

VILLAZZANO



Vendiamo appartamento in ottimo stato composto da: a piano primo stanza e bagno; a piano secondo ampia zona giorno, stanza matrimoniale, possibilità di realizzare 2 stanza da letto, bagno, terrazzo di m² 80 circa e giardino. Garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG51

LAVIS



Vendiamo appartamento piano secondo, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, bagno, due stanze, poggio ed a piano interrato una cantina. Posto auto condominiale. Completamente arredato. Rif. AG85

Termoautonomo

RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Rif. AG67

Completamente arredato!!

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. Ottime finiture. Rif. AG28

Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.

MEZZOLOMBARDO



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due stanze, bagno, due balconi ed a piano interrato un garage ed una cantina. Rif. AG84

Termoautonomo

www.immobiliarezenari.com

info@immobiliarezenari.com

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VELA

In palazzina di recente costruzione, miniappartamento a piano terra, con ampio giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Possibilità acquisto posto auto esterno. *Classe C IPE 110,21 kwh/mq anno*



SAN MARTINO

A pochi passi dal Centro Storico proponiamo accogliente appartamento completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno cottura con terrazzo, doppi servizi e due stanze. Termoautonomo, spese condominiali minime. Ottimo anche come investimento. *Classe Energetica C IPE 112,99 Kwh/mq anno*



PIAZZA FIERA

In signorile condominio, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage. *A.P.E in fase di rilascio.*



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà Universitarie, monolocale recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno. Arredato e locato con ottima resa.

A.P.E in fase di rilascio.



COGNOLA

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. **C o m p l e t o** di cantina e deposito bici condominiale. *A.P.E in fase di rilascio.*



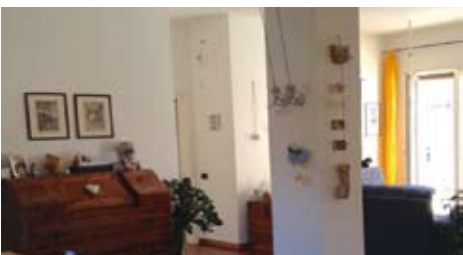
VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



MARTIGNANO

Vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida vista. Cantina e garage. *Classe B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



GARDOLO VIA SANT'ANNA

In trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



GARDOLO DI MEZZO

In trifamigliare di recente ristrutturazione, a secondo ed ultimo piano vendiamo luminoso appartamento mansardato con splendida vista. Ingresso, soggiorno angolo cottura, doppi servizi, tre stanze, balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto. Ideale per amanti della tranquillità e giovani coppie. *A.P.E in fase di rilascio.*



TRENTO NORD

A secondo ed ultimo piano, luminoso bilocale di ampia metratura, in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, camera e balcone. Completo di arredo e garage con comodo accesso. Ottimo anche come investimento, disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO COLLINA

Vendiamo casa singola di ampia metratura composta da due appartamenti e vari locali accessori. Ampio terreno di pertinenza. Info in ufficio previo appuntamento. *A.P.E in fase di rilascio.*



VALLE DEI LAGHI

In grazioso contesto, tranquillo e soleggiato, villa singola con ampio giardino. Appartamento con ingresso, soggiorno - angolo cottura, tre stanze, due bagni finestrati e balcone. Garage, cantina e soffitta. Possibilità ampliamento. Prezzo interessante!! *A.P.E in fase di rilascio.*

LOCAZIONI

VIA STOPPANI: bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio.*

CADINE miniappartamento completamente arredato con cantina. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio.*

VIA MANCI in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocale mansardato completamente arredato *Classe B SOPRAMONTE* in bifamigliare bicamere arredato di blocco cottura con cantina e posti auto. *A .P.E in fase di rilascio*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

COMMERCIALE**CRISTO RE**

Vendiamo negozio di 95 mq a piano terra più 30 mq di locali interrati. I.P.E.: f.r.

VIA DEI MILLE

Vendiamo negozio di 60 mq. I.P.E.: f.r.

TRENTO

In contesto unico vendiamo ufficio di 400 mq ilibero su quattro lati. Possibilità di frazionamento. I.P.E.: f.r.

Località Vela

In piccolo contesto, bilocale a piano terra con grande giardino di proprietà. Cucina-soggiorno, bagno finestrato e camera matrimoniale. I.P.E.: f.r.

€ 155.000

Gardolo

In piccola unità abitativa appartamento al 3° piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, bagno finestrato, ripostiglio, posto auto e garage. I.P.E.: 41

€ 139.000

Tavernaro

In piccola palazzina di solo 4 unità abitative, GRANDE appartamento all'ultimo piano con vista aperta. Ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e 3 bagliconi. Garage. I.P.E.: f.r.

€ 250.000

Collina di Trento

Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. I.P.E.: f.r.

€ 254.000

Via Degasperì

Luminoso appartamento composto da 2 ampie camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ingresso, disimpegno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina e garage. I.P.E.: f.r.

€ 260.000

Trento sud

Appartamento ristrutturato nel 2013 di 62 mq. Composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ripostiglio, balcone e cantina. I.P.E.: f.r.

€ 142.000

Ravina

Appartamento composto da cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, atrio con corridoio, 2 camere matrimoniali con ampio terrazzo. Cantina e garage. I.P.E.: f.r.

€ 230.000

Trento sud

Miniappartamento a primo piano NUOVO in piccola palazzina, con riscaldamento a pavimento e piccolo giardino. I.P.E.: 32

€ 128.000

Collina Est

Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine. I.P.E.: f.r.

€ 385.000

RAVINA

In piccolo contesto appartamento di ampia metratura, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, atrio, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 stanze doppie. Cantina, Garage, posto auto privato e soffitta. I.P.E.: f.r.

€ 260.000

Pergine

In bel contesto appartamento termoautonomo con camera matrimoniale, cameretta, balcone e cucina-soggiorno. Posto auto e cantina. I.P.E.: f.r.

€ 125.000

Via Taramelli

Appartamento con cucina abitabile, soggiorno, terrazzino, 2 camere da letto, bagno finestrato e garage. I.P.E.: f.r.

€ 180.000

Via Gocciadoro

In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali. I.P.E.: f.r.

€ 230.000



Martignano



In tranquillo contesto collinare di sole 4 unità vendiamo recente casa a schiera con splendida vista sulla città, giardino, garage doppio e posto auto.

€ 395.000 I.P.E.: fr.

Viale Verona



In bel contesto appartamento al 2° piano con ascensore. L'appartamento si compone di 3 camere da letto, un bagno finestrato, cucina abitabile e soggiorno.

€ 200.000 I.P.E.: fr.

Trento città



Unico nel suo genere grande bilocale molto luminoso con terrazzino vivibile.

Cucina, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Contesto signorile.

€ 170.000 I.P.E.: fr.

Vigo Meano



In bel contesto nel verde vendiamo schiera con soggiorno, zona pranzo, cucina, giardino, terrazza, 3 camere, bagno, balcone. Garage doppio bagno e cantina. Posti auto condominiali. Giardino privato e spazio verde condominiale.

€ 268.000 I.P.E.: fr.

CENTRO STORICO

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato. Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni. Possibilità garage.

Prezzo interessante

I.P.E.: 206



LAVIS

Splendido appartamento composto da: corridoio, 3 stanze doppie, 2 bagni di cui uno con vasca idromassaggio, entrambi finestrati. Zona giorno composta da soggiorno con angolo cucina, locale caldaia e tarrazzo. Ascensore e possibilità posto auto coperto.

€ 260.000 I.P.E.: 110



TRENTO CITTÀ

In casa signorile di sole quattro unità abitative vendiamo prestigioso appartamento libero su 4 lati. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, luminoso salone, 2 bagni fin., 4 quattro camere matrimoniali e 2 terrazze. Garage doppio.

I.P.E.: 109



PERGINE

Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: fr.



MARTIGNANO

Casa a schiera di testa con grande giardino e garage.

€ 298.000



Levico



In contesto tranquillo vendiamo appartamento al primo piano con entrata indipendente, ingresso, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 180.000 I.P.E.: 106

Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

Piedicastello



Bell'appartamento termoautonomo al primo piano con ascensore composto da 2 camere, bagno, cucina-soggiorno, grande balcone. Garage e cantina.

€ 185.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000



IMMOBIL 3 - nuova sede

TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336

info@immobil3.it



Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



MINI APPARTAMENTO IN CITTA'

vende parzialmente arredato con cantina e posto auto condominiale
EURO 134.000,00



ZONA TOP CENTER

vende luminosissimo ultimo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, cantina e garage doppio



ZONA CLARINA

vende appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio
EURO 275.000,00 + GARAGE



ADIACENZE PIAZZA DUOMO

vende CASETTA indipendente da ristrutturare con possibilità di ampliamento
EURO 300.000,00



COGNOLA

vende PORZIONE DI CASA con 2 appartamenti, vista panoramica, ampia metratura



MATTARELLO

vende appartamento in piccola palazzina, con impianto fotovoltaico, composto da ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile con giardino, 3 camere, doppi servizi, garage per 2 macchine, eventuale piccola mansarda abitabile
EURO 290.000,00

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA IN CENTRO STORICO A TRENTO



Appartamento Via Mancì

Splendida unità con 2 camere. Finemente arredato. Affrescato. Ascensore. Termoautonomo e climatizzato.



Appartamento Via S. Pietro

Grazioso appartamento. Arredato, soggiorno con angolo cottura, bagno. Camera nel soppalco. Termoautonomo



Appartamento Largo Carducci

Spazioso monolocale arredato. Terzo piano. Camera da letto con angolo cottura, bagno. Termoautonomo.



Ufficio Via S. Pietro

Prestigioso ufficio. Primo piano. 6 vani. Doppia entrata. Servizi. Climatizzato Termoautonomo.



Negozi Passaggio Lunelli

Negozi di Mq 90, Ampia vetrata. Magazzino. Termoautonomo. Climatizzato. No avviamento.



Appartamento Via Malpaga

Grande appartamento. Arredato. Soggiorno, cucina separata. Bagno. 2 camere da letto. Ascensore. Climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it

Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO

www.toxonspa.it



seguici su www.blustudio.eu e su



Vieni a trovarci a Trento in Via E. Fermi, 52
 Chiamaci al **340/7393772** e al **340/3151235**
 Scrivici a info@blustudio.eu

	<p>COGNOLA: € 525.000 Vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento a piano terra con giardino privato, composto da: soggiorno - angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e garage.</p>		<p>BARBANIGA: € 145.000 Vendiamo appartamento a piano mansarda, di recente costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, 1 bagno finestrato, garage.</p>
	<p>ZONA PIAZZA FIERA Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato composto da: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, studio, 2 bagni. Garage doppio. Informazioni esclusivamente in ufficio.</p>		<p>CLARINA: € 190.000 Vendiamo miniappartamento di nuova costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, 1 stanza da letto, bagno, grande balcone. Esposto a ovest. A piano interrato garage. Info in ufficio.</p>
<p>ZONA PONTE CAVALLEGGERI - € 800/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato di cucina, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e posto auto privato. VIA GOCCIADORO - € 650/mese: AFFITTIAMO appartamento completamente arredato, a piano terra con terrazza, composto da: ingresso, soggiorno-angolo cottura, 2 stanze, 1 bagno finestrato, terrazza. VILLAZZANO - € 450/mese: AFFITTIAMO monolocale arredato.</p>		<p>TRENTO NORD - € 450/mese: AFFITTIAMO miniappartamenti completamente arredati. ZONA CENTRALISSIMA - € 750/mese: AFFITTIAMO appartamento non arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 1 bagno finestrato, giardino privato, posto auto. Disponibile da giugno 2015. LUNGO FERSINA - € 1200/mese: AFFITTIAMO appartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, 2 stanze, 2 bagni, grande terrazza e garage.. Disponibile da giugno 2015.</p>	



**VENDE
 IN CENTRO STORICO A TRENTO
 UFFICIO**



Si vende prestigioso ufficio di 516 Mq, al primo piano, in centro storico, adiacente al Palazzo della Regione.

Entrata indipendente, molto luminoso. Possibilità di frazionamento in due distinte unità di 275 e 241 Mq.

**NO PROVVISORIO
 TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'**
 Tel: 0461 972447 | Cel: 348 8841775 | Mail: contact@toxonspa.it

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



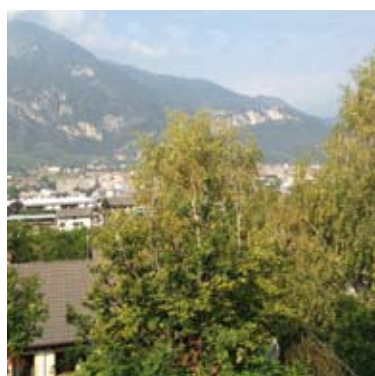
TRENTO - VIA MILANO

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina ampio appartamento con tre stanze da letto, soggiorno, cucina abitabile, due bagni; completo di cantina e posto auto privato. Classe energetica F; IPE 234,01 kWh/mq. **Prezzo: trattativa riservata**



TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. - Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2 **Prezzo: Euro 260.000**



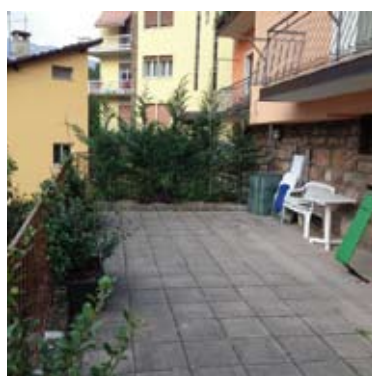
TRENTO - VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/VS **Prezzo: Euro 359.000**



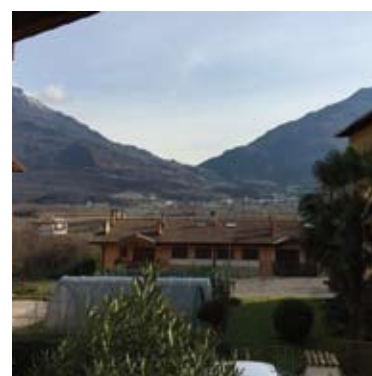
TRENTO - VIA VENETO

DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento come nuovo composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 41/2 **Prezzo: Euro 320.000**



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio. **Prezzo: Euro 380.000**



ROMAGNANO - VIA AI CALMI

CASA A SCHIERA - A piano terra soggiorno, cucina abitabile e bagno, giardino su due lati. A piano superiore tre camere da letto, balcone e bagno finestrato. Nell'interato cantina, lavanderia e garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/VS. **Prezzo: Euro 370.000**



TRENTO - VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1 **Prezzo: Euro 187.000**



TRENTO - VIA CHINI

DUE STANZE - In palazzina di sole poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da grande ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e possibilità garage. Classe energetica B; IPE 55,78 kWh/mq. Rif. 2/2 **Prezzo: Euro 290.000**



TRENTO – VIA ROMA

MONOLOCALE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 350.000**



PERGINE – VIA DEI PRATI

DUE STANZE – Ad ultimo piano mansardato, servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi, balcone e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2 **Prezzo: 220.000**



SAN DONA' – VIA DEI GIARDINI

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano servito da ascensore vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco, stanza da letto, balcone e completo di cantina e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1 **Prezzo: 145.000**



VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



NAVE SAN FELICE

MINIAPPARTAMENTO – In condominio di recente costruzione, in posizione soleggiata e dominante la valle dell'Adige, vendiamo ampio e grazioso miniappartamento mansardato con ampi terrazzi. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 8/1 **Prezzo: 140.000**



MATTARELLO – PIAZZA

PORZIONE DI CASA – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



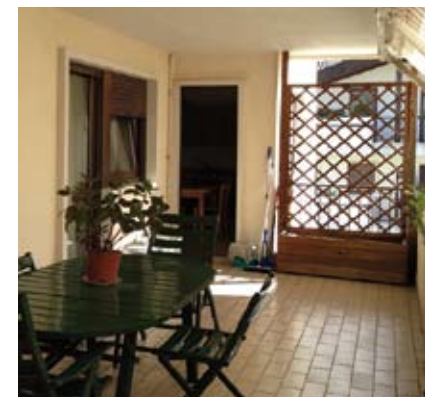
TRENTO – V.LE VERONA

MINIAPPARTAMENTO – Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



CALDONAZZO – VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO – Nella nuova zona residenziale di Caldonna a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



TRENTO – MURALTA

TRE STANZE – In piccolo complesso condominiale vendiamo a secondo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo, balcone; completo di cantina e due garage; posti auto condominiali. Classe energetica D; IPE 129,05 kWh/mq. **Prezzo: 415.000**



TRENTO P.ZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**



A1C1147-TRENTO VIA DEI MILLE Euro 265.000,00 vende, in prestigioso condominio, luminoso appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno-cottura con poggolo, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, 3 grandi stanze e cantina. CL: C; IPE 119,35 kWh/mq



A1C1124-TRENTO zona CLARINA Euro 260.000,00 vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mq



A1C1150-VEZZANO Euro 165.000,00 vende appartamento su due livelli in ottimo stato ad ultimo piano in palazzina storica completamente ristrutturata. Composizione: 1° livello: soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazza soleggiata; 2° livello: stanza matrimoniale, stanzetta/studio e bagno. Termoautonomo. No spese condominiali. Cl: C; IPE: 89,06 kWh/mq



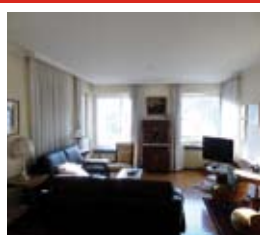
A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1141-TRENTO zona CLARINA Euro 225.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato ad ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone esposto a sud con vista, bagno, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, cantina e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 107,18 kWh/mq



A1C1139-FORNACE Euro 290.000,00 vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. CL:C; IPE:106,44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C925-TRENTO SUD vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, cappotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 158.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94,07 kWh/mq



A1C1103-CIVEZZANO Euro 185.000,00 vende in piccola palazzina di sole 6 unità, appartamento in ottimo stato a terzo (ultimo) piano con travi a vista e composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 balconi. Cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento. Cl: C IPE: 102,35 kWh/mq



A1C1125-TRENTO VIA MATEOTTI Euro 210.000,00 vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage COMPRESO. Serrementi esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106,20 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con poggolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mq



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1401-ROVERETO - LIZZANA vende graziosa casa indipendente con vista e meraviglioso giardino con essenze di pregio composta da due appartamenti indipendenti, il primo ampio tricamere con affaccio sul giardino e l'altro bicamere al piano sopra. Tapparelle motorizzate e rinforzate, condizionamento, ottime finiture, termoautonomi, antifurto. Cl: E; IPE: 208,11 Kwh/mqa



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mqa



A2C1319-LIZZANA € 140.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. Completo di cantina e garage a piano interrato. Immobile in ottimo stato pronto ad abitare. Cl D; IPE: 171,06 Kwh/mqa.



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mqa.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl: E; IPE 224,43 Kwh/mqa



A 2 C 1 4 3 2 - ROVERETO ZONA CAMPO BARATIERI € 169.000,00 OCCASIONE UNICA !! grande appartamento in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Termoautonomo Cl: D; IPE 180,56 Kwh/mqa.



A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mqa.



A2C1421-TOLDI DI NORIGLIO vende magnifico rustico in sasso recentemente e completamente ristrutturato composto da appartamento con tre stanze da letto e miniappartamento a piano terra con egresso indipendente. Terreno circostante l'immobile di 3.500 mq. Immobile unico Cl: D; IPE: 165,05 Kwh/mqa.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 179.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mqa.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mqa.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 380.000,00 IM-MENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 40 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage. Cl: C; IPE 118,30 Kwh/mqa.



A2C1339-MARCO DI ROVERETO € 139.000,00 PREZZO AFFARE! vende in piccola palazzina appartamento termoautonomo libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, tre balconi. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mqa



A2C1435-MORI € 149.000,00 ULTIMO PIANO appartamento mai abitato composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato con velux, grande terrazzo coperto. Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Ottima esposizione Cl: C; IPE: 92,08 Kwh/mqa.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 260.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl C; IPE: 112,80 Kwh/mqa

Gestari Suardi COMMERCIALI

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1143-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende/affitta capannone piano terra di 600 mq. e altezza 5,60 dotato di riscaldamento autonomo, illuminazione, anti wc e wc, piazzale esterno di 970 mq recintato Cl: B; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A1C1036-VILLA LAGARINA vende capannone piano terra di in lotto di 2900 mq, zona produzione di 1034 mq, uffici su due piani per 550 mq, altezza 7,50 m. dotato di riscaldamento autonomo, illuminazione, anti wc e wc, piazzale esterno recintato Cl: C; IPE: 182,23 Kwh/mq.



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mq.



A2C1014-ROVERETO zona centrale vende negozio di 158 mq. commerciali con tre ampie vetrine, possibilità anche in affitto Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mq



A2C1440-ROVERETO vende magazzino/deposito di 450 mq. con altezza interna di 4,7 metri. Immobile in ottimo stato con impianto



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq. più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mq



A2C774-ROVERETO ZONA MILLENIUM affitta uffici di 780 mq. con pareti modulabili interne, tutto cablati, tre bagni e 12 posti auto privati. Condizioni perfette, possibilità anche in vendita.



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni



A2C1357-ROVERETO CENTRO vende negozio di 50 mq. con servizi e ampie vetrine



A2C1378 ROVERETO vende, in zona di futuro sicuro interesse, terreno agricolo di 6700 mq. piantato a guyot, coltivato a teroldego. Impianto recente con irrigazione a goccia. Possibilità di costruire casa di abitazione e aziendale per imprenditori agricoli.



A2C1141-DESTRA ADIGE BASSA, vicinanze Villa Lagarina, vende in posizione unica terreno edificabile di 2800 mq. con possibilità di vendita anche frazionata in più lotti. Zona residenziale di assoluto prestigiosa e vicina a tutti i servizi.



A2C1429-MORI ZONA INDUSTRIALE vende capannone di 2.000 mq. con 300 mq. di uffici e 2.000 mq. di piazzale privato e recintato. Struttura recente in perfette condizioni, dotato di impianto elettrico, di riscaldamento e di 2 carroponi da 50 q.li.



TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento
Cell. 335.8432105
Tel. 0461.825888
info@trentoimmobiliare.net

VIA 4 NOVEMBRE



In palazzina tranquilla di 6 unità, appartamento termo autonomo composto da 3 ampie stanze, ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, bagno finestrato. Sono compresi grande cantina, soffitta e posto auto. APE D 146,88 Kwh/mc



Euro 157.000

PRA' DELLA FAVA



Casa con 2 appartamenti e circa 1000 mq. di prato. Si compone di piano terra di mq 70 con grande terrazzo, e al primo piano appartamento di pari metratura con mansarda. 2 garage. Possibilità di ingressi separati già esistenti. APE G 337,90 kw/mq.

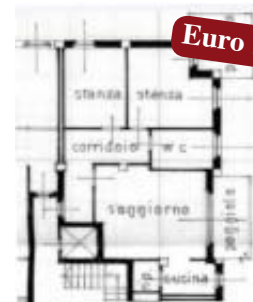


Euro 290.000

GARDOLO



Vendesi in posizione interna appartamento a piano alto servito da ascensore. Si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, corridoio 2 stanze (una con balcone) e bagno finestrato. Sono compresi la cantina il garage e il posto auto condominiale. Subito abitabile. APE C 108,06 kwh/mq



Euro 125.000

VIGOLO VATTARO

Casa indipendente di mq 320 con cortile privato e avvolti a piano terra. Si compone di due piani di 130 mq oltre al piano terra. Da ristrutturare In attesa di A.P.E.



VIA GOCCIADORO

Lontano dal traffico Spazioso appartamento in buone condizioni. Ingresso, grande cucina, soggiorno con balcone, 2 ampie camere bagno finestrato ripostiglio e cantina A.P.E.: F Kw/mq 136,50



Euro 230.000

CUNEVO Valle di Non

Panoramica villa indipendente con 1600 mq di terreno. Abitazione mq 150, Piano interrato e soffitta di pari metratura. APE F 243,66 kw/mq



PIAZZA CENTA

Si affitta luminoso appartamento a piano alto parzialmente arredato. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno finestrato e 2 balconi. APE B 51,15



Euro 600

SAN PIO X

In via Don Sordo modesto appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina (ARREDATA), 2 stanze e bagno finestrato. Si compone anche di cantina. APE in richiesta



Euro 450

POVO

Termoautonomo arredato. Grazioso mini appartamento al primo piano. Ingresso, soggiorno cottura, camera, bagno. Nel prezzo sono comprese le spese del condominio. APE E 222,38



Euro 450

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.

**RINNOVA** IMMOBILIARE

di dott. Decarli Emiliano

**www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com****Trento, Via delle Ghiaie n°17**
(si riceve solo su appuntamento)**Emiliano Decarli 348.7482153**
Marco Decarli 392.7126709**POVO NUOVA PALAZZINA
CERTIFICATA CASA CLIMA B****Vendiamo nuovi appartamenti:****€275.000** appartamento disposto su due livelli con ingresso autonomo: soggiorno-cottura, due camere, due bagni finestrati, due poggiosi, giardino privato, cantina.**€270.000** appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, due poggiosi, cantina.**€353.000** appartamento con giardino privato: ampio soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni, cantina.**€440.000** luminoso appartamento ultimo piano con splendida vista sulla città: ampio soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni finestrati, quattro poggiosi, cantina.**€420.000** luminoso appartamento con splendida vista sulla città: ampio soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni finestrati, quattro poggiosi, cantina.

Possibilità acquisto garage singolo, doppio o triplo. Scelta finiture interne. Consegna in breve tempo. Zona tranquilla e soleggiata. Vista aperta.

Classe Energetica B+, IPE 43,58 Kwh/mq anno

**€ 265.000****VIA VENETO**

IN ESCLUSIVA, in palazzo ben tenuto vendesi ampio appartamento di 126 mq commerciali, composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina. Attualmente locato ad €780 mensili. Eventualmente libero a dicembre 2016. Classe energetica D, IPE 134,83 kWh/mq anno.

**€ 198.000****V.ZE OSPEDALE SANTA CHIARA,**

in recente palazzina, vendiamo grazioso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, spazioso garage. Termoautonomo. Arredato. Disponibile subito! Classe Energetica B, IPE 59,8 kwh/mq anno

**€ 148.000****PRIMA COLLINA DI TRENTO**

in piccola e recente palazzina, vendesi luminoso appartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, poggiolo, grande cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe energetica C+, ipe 65,38 kWh/mq anno.

**€ 205.000****CRISTO RE**

in condominio ben tenuto vendiamo appartamento composto da: spazioso ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Valido anche per affitto a studenti. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 119,39 Kwh/mq anno

**€ 110.000****TRENTO NORD COMPLESSO LEONARDO**

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento arredato, composto da: spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina e garage. Luminoso. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 96,16 Kwh/mq anno

**€ 255.000****ZONA CASTELLER**

in nuova palazzina vendesi appartamento composto da: soggiorno-cottura, due camere, bagno finestrato, balcone, cantina, garage, posti auto condominiali. Scelta finiture! Classe Energetica C+, IPE 69,14 Kwh/mq anno



€ 275.000

BESENELLO

Vendesi appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, due ripostigli, tre poggiosi, garage doppio, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Molto luminoso. Disponibile in tempi brevi! APE in fase di rilascio



€ 220.000

ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto ampio garage! Classe Energetica D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 255.000

CLARINA

Vendesi ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno cottura, due camere, bagno finestrato, grande ripostiglio, due poggiosi, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero in tempi brevi. Zona tranquilla e servita. APE in fase di rilascio.



€ 168.000

ZONA CRISTO RE

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 68 mq utili: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.



€ 155.000

ZONA VIALE VERONA

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 Kwh/mq anno



€ 175.000

ZONA TRIBUNALE

IN ESCLUSIVA, vendesi ampio miniappartamento di 57mq utili composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno, poggioso e cantina. Ascensore. Ideale anche per investimento! Libero in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 137,24 Kwh/mq anno.



€ 350.000

POVO

AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, posti auto condominiali. Possibilità acquisto grande garage. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno



€ 310.000

MARTIGNANO

in recente palazzina vendesi spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, due balconi, cantina, garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 130,29 Kwh/mq anno



€ 195.000

CADINE

in recente palazzina vendesi appartamento composto da: spazioso soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, due balconi, cantina, garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C+, IPE 67,62 Kwh/mq anno



€ 270.000

BESENELLO

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! Classe Energetica C+, IPE 70,85 Kwh/mq anno.



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A.



Classe Energetica A+

POVO

in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Sarramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.



€ 263.000

ZONA CLARINA

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno



€ 295.000

ZONA POVO

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiosi, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.



€ 295.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio



www.rinnovaimmobiliare.com

Più di 203.000 pagine viste.... Visitato anche tu!

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

fanpage



Seguici anche su

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LORENA CHINI
 telefono 347 2378010
 www.cloimmobiliare.it
 info@cloimmobiliare.it



PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

VENDO IN ESCLUSIVA



CALLIANO

appartamento nel Centro Storico, contesto totalmente ristrutturato, termoautonomo, secondo piano servito da ascensore, ingresso, cottura soggiorno, un balcone, due stanze, un bagno finestrato, cantina. Prezzo molto interessante. **Euro 124.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



VIALE VERONA

appartamento al quarto piano di cinque, ampia metratura, ingresso, zona giorno, balcone con vista "aperta" tre stanze molto grandi, un bagno finestrato, un ripostiglio, cantina e garage, termoautonomo. **Euro 235.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



TRENTO NORD

in contesto molto tranquillo appartamento situato ad un quinto piano, molto luminoso, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, due stanze grandi, un bagno, un ripostiglio e posto auto. **Euro 160.000**

VENDO IN ESCLUSIVA



TRENTO NORD

vendo in piccolo contesto appartamento molto grazioso, ingresso, cucina/soggiorno, due stanze matrimoniali, un bagno finestrato, due balconi, garage, orto e soffitta.

VENDO IN ESCLUSIVA



TRENTO NORD

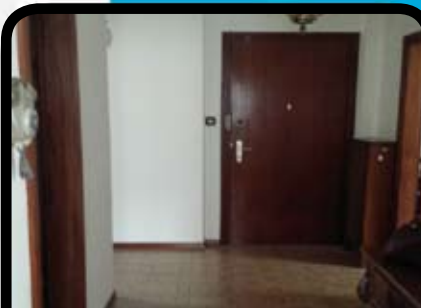
vicino a tutti i servizi vendo miniappartamento di ampie dimensioni, nessun lavoro da fare, piano secondo, esposto ad ovest completo di garage e cantina.

VENDO IN ESCLUSIVA



VICINO ALL'IPER POLI DI TRENTO

vendo appartamento così composto: ingresso, soggiorno/cottura, due stanze (matrimoniale e singola) bagno, ripostiglio, balcone garage. Nessun lavoro da fare! **Euro 125.000**



CLARINA

ultimo piano vendo appartamento libero su tre lati: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere grandi, un ampio ripostiglio, un bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. Vista panoramica!!!



MARTIGNANO

vendo schiera di testa, ampie dimensioni, nessun lavoro da fare: Piano primo: ingresso, un bagno, una cucina abitabile, un salone, un locale studio uscita su giardino con vista panoramica sulla città; piano secondo: tre stanze un bagno e due balconi; piano mansardato: un bagno e ampia zona open space + una stanza matrimoniale, garage doppio e cantina



ALLE LASTE DI TRENTO

vendo splendida casa schiera con vista panoramica, nessun lavoro da fare, ben tenuta, completa di garage doppio, ingresso soggiorno cucina abitabile con l'uscita su giardino di proprietà, bagno; secondo livello: tre stanze e bagno finestrato oltre a balconi, terzo livello ampia stanza con vasca solarium. Immersa in un fantastico parco, a pochi passi dalla città!

Appartamenti in fase di certificazione. Vieni a scoprire tutte le nostre soluzioni a **TRENTO** in via del Commercio 30

www.cloimmobiliare.it

NUOVE SOLUZIONI APPARTAMENTI E UFFICI IN VENDITA e IN AFFITTI con possibilità scelta capitolato

MEZZOLOMBARDO IN ESCLUSIVA



*Esempio di planimetria
Altre soluzioni in ufficio*

I criteri posti alla base del progetto sono:

- il mantenimento dell'effetto città tramite la continuità architettonica degli edifici restaurati
- pedonalizzazione della piazzetta interna
- attenzione al particolare nella progettazione degli esterni
- ampia disponibilità di parcheggio ai piani interrati
- progetto attento che rende armonico l'accostamento del nuovo edificio agli esistenti
- caratterizzazione delle facciate dell'edificio di nuova costruzione con ampie e numerose aperture
- realizzazione secondo i criteri di Casa Clima

Sebbene il complesso immobiliare si sviluppi nel centro storico di Mezzolombardo, si è ritenuto opportuno intervenire nel recupero realizzando ben 3 piani interrati destinati a garage e parcheggi.

Questo è stato possibile grazie a nuove tecnologie costruttive che permettono soluzioni un tempo tecnicamente impossibili. Ogni unità abitativa ed ogni ufficio potrà disporre di garage ed ampi spazi interrati destinati a parcheggio saranno riservati alle attività commerciali.

AFFITTO



APPARTAMENTO IN CASA STORICA

totalmente ristrutturata, nel cuore di Mezzolombardo secondo piano: ingresso, cottura/soggiorno, due stanze (matrimoniale e singola) un bagno finestrato possibilità di avere l'immobile arredato o non arredato. La richiesta mensile è di Euro 600

AFFITTO



MANSARDA

bellissima in casa storica totalmente ristrutturata, nel cuore di Mezzolombardo: ingresso, cottura/soggiorno due stanze, un ripostiglio, un bagno, ampio soppalco. Garage e cantina. Finiture di alto livello. Prezzo richiesto mensile Euro 690

AFFITTO



MANSARDA

con finiture di alto livello in casa storica totalmente ristrutturata nel cuore di Mezzolombardo: ingresso, cottura/soggiorno di ampie dimensioni, un bagno, una stanza matrimoniale e ampio soppalco abitabile. Garage e cantina. Prezzo richiesto mensile Euro 580

AFFITTO



NEL CENTRO STORICO DI MEZZOLOMBARDO

negozio fronte strada di mq 250 piu' magazzino e 5 posti auto.

AFFITTO



NEL CENTRO STORICO DI MEZZOLOMBARDO

appartamento con finiture di alto livello, casa storica totalmente ristrutturata, ampi spazi: ingresso cottura/soggiorno, due stanze grandi, un bagno, locale lavanderia/ripostiglio. Garage e posto auto. Euro 690 trattabili

AFFITTO



NEL CENTRO STORICO DI MEZZOLOMBARDO

appartamento con ingresso, cottura soggiorno, una stanza. Ottime finiture, arredato o no arredato. Prezzo richiesto Euro 500 mensili



Tel. 347 2378010

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

<p>TRENTO-MAN</p> 	<p>ROMAGNANO</p> 	<p>SOLTERI</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 
<p>In nuova palazzina app. con ingr. su sogg./cottura, bellissimo terrazzino abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno fin. Completo di garage e cantina. CL.A+ IPE 30. A3352 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Duplex.con mansarda: Sogg, cucina ab., disbrigo, 2 bagni, 2 balconi, disbrigo notte, soffitta, 2 stanze grandi, 2 p. auto priv. Grande garage. CL.En. F.r. B3378 - 295.000,00 EURO</p>	<p>In palazzina di recente costruzione, ufficio primo piano esposto a Sud. Composto di: ingresso, 3 locali ufficio, 2 bagni con antibagno. Poss. Acquisto garage e posti auto. R3420 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova costruzione: appartamento 2 stanze, soggiorno/cottura, disbrigo, bagno fin.; terrazzino, cantina. Consegna fine 2015. Poss. Garage. CL. En. B+. B3370 - 190.000,00 EURO</p>	<p>In nuova ristrutturazione vendiamo appartamento 2° p. atrio,sogg/cott, disbrigo,2 stanze,bagno,balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Pronta consegna.CL.C+ IPE 70 B0812 - 255.000,00</p>
<p>CADINE</p> 	<p>PRIMA COLLINA</p> 	<p>POVO</p> 	<p>RAVINA</p> 	<p>VILLAZZANO</p> 
<p>Centro storico, appartamento al piano terra ristrutturato e finemente arredato con soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, garage e cantina. Termoaut.. IPE f. r A3404 98.000,00 EURO</p>	<p>In nuova palazzina con poche unita' app.to 3 sanze con doppi servizi ed ampi balconi. Scelta finiture interne.Poss.acquisto garages e cantine. Ottima esposizione. Da vedere! CL. A C3309 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Piccola palazzina app. 3 st., grande sogg. 2 bagni, disp., disbrigo. Ingr. indep., 190 mq giardino, garage e cant. Finiture pers. Consegna 2015. Vicino servizi. CL. A. C3373 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Ampio tricamere completamente ristrutturato libero su 3 lati: ingr., soggiorno/cottura, balcone, piccolo giardino, 3 camere ampie, 2 bagni, cantina e garage. T.A. APE f.r. C3199 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App. ristrutturato composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno, due camere, bagno finestrato. Termoautonomo, è compresa cantina e orto. IPE f.r. B3394 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

<p>VIGOLO VATTARO</p> 	<p>CRISTO RE</p> 	<p>CIVEZZANO</p> 	<p>PERGINE VALSUGANA</p> 	<p>POMAROLO</p> 
<p>Nuova schiera: ampio garage,cantina,stubbe,sogg/cucina,disbr, studio, rip., 3 stanze, 2 bagni, 2 balc., posto auto priv., giardino. Consegna 2015. CL. B+ IPE 50. E3091 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In esclusiva app.to al primo piano con ingresso, cucinino, sogg., due camere, bagno, garage, ampia soffitta, posti auto di proprietà. Da ristrutturare. CL.En. F.r. B3380 - 185.000,00 EURO</p>	<p>appartamento in piccola palazzina: ingr.,ampia zona giorno,giardino privato,disbrigo,2ampie stanze,bagno fin.,lavanderia,cantina, garage,p.auto.Arredato finemente. B2598 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Palazzina adiacente centro e servizi. Attico: ingresso, sogg., cucina abit. Terrazzo, balcone, ripost. Disbr., 3 stanze. Poss. Garage. Cons. 2016. Classe A C3419 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App.to come nuovo disposto su due livelli, in piccola palazzina d'epoca, posto auto, ampia cantina e stubbe. Disponibile subito prezzo, veramente interessante. APE 197,67 B3361 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>RAVINA</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>TERLAGO</p> 	<p>BESENELLO</p> 	<p>CALLIANO</p> 
<p>Splendido tricamere zona tranquilla, piccolo complesso: : ingresso., sogg., cucina ab., 3 stanze, bagno fin.,rip., balcone, cantina e garage. Da vedere! APE f.r.. IPE f.r. C2835 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Splendido attico in nuova costruzione, pronta consegna, finiture da personalizzare.terrazzi mq. 140. classe A+ certif. CasaKlima. Finiture di ottimo livello. UNICO!!! C3030 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App.to. come nuovo in piccola palazzina 2 ed ultimo piano: salone, ang cottura, due stanze bagno fin, due balconi, ampio garage, cantina e bagno, stanza, ampia cantina. CL: E. posto auto. Disp. Immediata. B3402 - 248.000,00 EURO</p>	<p>Centro, miniapp. indipendente. Zero spese condom. Ristrutt. 2005. scala, ingresso, giorno/cucina, disbrigo, bagno, stanza, ampia cantina. CL: E. pronta consegna.. A2614 - 99.000,00 EURO</p>	<p>Miniapp. p.terra 60 mq. Terrazzo ,ingresso, zona giorno/cottura ,stanza,bagno,cantina,p.auto condominiale.anno 2007.arredato. pronta cons.CL. En. D A3381 - 118.000,00 EURO</p>

GESTIONE AFFITTI:

- CRISTO RE Bilocali arredati. 470,00 EURO
- ADIACENZE TRIBUNALE affittiamo luminoso ufficio con possibilità di 4 comode postazioni scrivania. INFO IN UFFICIO

- MARTIGNANO App.to su 2 livelli: soggiorno/ang. cott., camera matrim., bagno. 550,00 EURO
- LEVICO App.to arred.: ing., sogg/ang.cottura, 2 camere, bagno fin., cantina. 500,00 EURO
- COGNOLA App. 1 piano: cottura/sogg., 2 camere, bagno, p. auto priv. 600,00 EURO

- ALDENO App. arredato con sogg/ang.cottura, 2 camere, bagno fin., cantina, garage. 600,00 EURO
- POVO App.to arredato, cottura/ampio sogg., bagno, camera, cantina, lavand., p. auto. INFO IN UFFICIO
- MATTARELLO App. semi-arredato: cottura/sogg., camera matrim., bagno, garage. 600,00 EURO

TRENTO

VIA DELLE GHIAIE, 14
TEL. 0461/392278

info@3emmeimmobiliare.it

ORARIO

LUN-VEN 9.00-12.00 - 15.00-19.00
SABATO 9.00-12.00

PRESTIGIOSA PALAZZINA A POVO



Prestigiosa piccola palazzina adiacente al centro di Povo ed ai principali servizi. Finiture di alto livello con possibilità di personalizzazione. Sono ancora disponibili appartamenti 1-2-3 stanze. Gli appartamenti sono completi di giardini, terrazzi, poggioni. Sono disponibili ampi garages, cantine di grande dimensione e posti auto privati all'interno del cortile. L'accesso a tutti gli appartamenti è indipendente. Consegna entro fine 2015. Classe Energ. "A"

1 stanza

Appartamento con ingresso indipendente al 1° piano con ampio terrazzo e balcone. Bagno finestrato, disbrigo, stanza da letto, zona giorno con cottura, piccolo giardino di pertinenza.



2 stanze

appartamento piano terra con giardino di circa 200 mq. Accesso indipendente, ingresso, ripostiglio, ampia zona giorno con cucina, disbrigo, bagno finest., 2 stanze da letto. Esposizione Est-Sud-Ovest. Poss. acquisto garage, cantina e posto auto. Classe Energ. "A"



attico

app. mansardato di 134 mq calp. con 3 terrazzi e 3 balconi. Ascensore con accesso diretto privato nell'appartamento, ampia zona giorno (oltre 60 mq), zona notte con 3 ampie stanze da letto, 2 bagni finestrati. Possibilità acquisto ampi garages, cantine e posti auto. Classe Ener. "A"



... è molto di più

NUOVO A PERGINE



Nuova costruzione di 2 piccole palazzine in eccellente posizione, molto vicino al centro ed ai principali servizi. La costruzione prevede i migliori standard attuali con riscaldamento a pavimento, caldaia centralizzata con conta calorie, serramenti a basso emissivo, cappotto esterno, impianto pannelli solari per produzione acqua calda. Sono previsti appartamenti 2-3 stanze completabili con garage e cantine. Consegna prevista seconda metà 2016. Classe Energ. "A"

2 stanze

Appartamento piano terra esposto a Sud/Est/Nord. Completo di un giardino di proprietà di circa 180 mq. Composizione: Ingresso, ripostiglio, zona giorno/cucina con accesso al giardino privato, disbrigo, 2 bagni, 2 stanze letto. E' possibile acquistare garage e cantina. Classe Energ. "A"



2 stanze

app. al secondo piano esposto a Sud con ampio balcone. Ingresso, zona giorno/cucina con accesso al balcone, disbrigo, ripostiglio con attacco lavatrice, bagno fin., 2 stanze da letto con accesso al balcone. Possibilità acquisto garage e cantina. Classe Energetica "A"



3 stanze

App. al piano attico esposto Sud/Ovest/Nord, con ampio balcone e terrazzo coperti dalla falda del tetto. Ingresso, soggiorno con accesso al terrazzo, cucina abitabile, ripost., disbrigo, 2 bagni, 3 stanze da letto. Possibilità acquisto garage e cantina. Classe Energ. "A"



molte altre soluzioni sul nostro sito
www.3emmeimmobiliare.it

LAMBIASE immobiliare



NUOVA SEDE:

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

VENDO ATTICO A TRENTO

Zona via Giusti, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaroba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, classe energetica A+! Possibilità di recupero fiscale sui lavori!

Occhio al prezzo: €700.000



TRENTO VIA S. PIO X

in piccola palazzina di poche unità, vendo grande appartamento ultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio poggolo a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato.

RICHIESTA €298.000



TRENTO VIA BONELLI

in condominio residenziale vendo luminoso appartamento abitabile da subito: atrio d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere grandissime, bagno e wc. Poggiolo. Completo di cantina, da vedere!

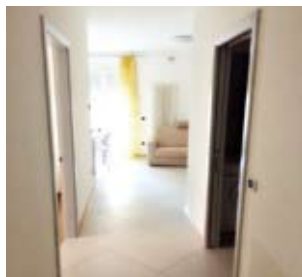
RICHIESTA €290.000



COGNOLA CENTRO

vendo porzione di casa ristrutturata indipendente: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio. accessoriata di parcheggio privato, giardino terrazzato, garage di 50mq., lavanderia, cantina esterna. Ottima soluzione per famiglie! Termoautonomia senza spese condominiali! E' da vedere! Ape in rilascio.

RICHIESTA €398.000



POVO ZONA IRST

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m2a. Da vedere!

RICHIESTA €250.000



TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)

vendo miniappartamento totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! Ottimo investimento.

RICHIESTA €130.000



MARTIGNANO

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! Ottimo investimento, da vedere!

RICHIESTA €140.000



SANT'ORSOLA,

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testa! La casa si presenta su tre livelli così composta: ingresso, ampia zona giorno open space, con wc di servizio, 2 ampi poggiali con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata.

RICHIESTA €340.000



RIVA DEL GARDA

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con poggolo, due camere, poggolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale!

RICHIESTA €285.000

TRENTO ZONA VIA SAN PIO X

zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, poggolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage!

RICHIESTA €210.000

CRISTORE'

vendo appartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, poggolo, due camere matrimoniali, bagno. Completo di soffitta e cantina. Posti auto condominiali, termoautonomo e spese condominiali irrisorie.

RICHIESTA €180.000

AFFITTI

TRENTO VIA CHINI affitto miniappartamento appena ristrutturato e arredato a nuovo, completo di posto auto riservato e cantina. Termoautonomo, senza spese condominiali! € 550/mese. referenziati.

ROMAGNANO miniappartamento arredato, termoautonomo, 100€ annue di spese condominiali, completo di garage e posto auto privato €490/mese

SPINI DI GARDOLO, in recente palazzina residenziale affitto miniappartamento arredato, termoautonomo, completo di p.auto privato e cantina. Vicina ai servizi! Senza spese condominiali € 490/mese

GLI ANNUNCI SPROVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor
 In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano,66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO VIA PIAVE

Affittiamo ampio mini appartamento arredato sito a Trento in Via Piave, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio (uso camera singola) finestrato arredato con letto singolo e armadio a tre ante, bagno finestrato e cantina. Possibilità garage. Termoautonomo. NO SPESE CONDOMINIALI

TRENTO

Via Piave
 affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ANGELINI STUDIO IMMOBILIARE

Via Piave 8

☎ 0461 91 61 94

✉ nicola.angelini@gmail.com

VIA DELLA CERVARA

SPLENDIDA VILLA

di ca. 400 mq
su due livelli
immersa in parco
di 1.500 mq.
Magnifica vista e
massima privacy.

Info solo in Ufficio



ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723

348.7780154

✉ arcobaleno.tn@alice.it

🌐 www.arcobaleno.com

VEZZANO frazione

Villa signorile

immersa nel verde
pari al nuovo con 2
grandi appartamenti da 150
mq con finiture di alto livello,
giardino 4 lati, 3 garage
anche per camper,
cantine, piazzale.

CLASSE D IPE 132,05.



CEDA IMMOBILIARE

Via Brennero, 120

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it

🌐 www.cedaimmobiliare.it

RIF. 1016 POVO: ZONA COLLINA

in contesto residenziale tranquillo
casa singola con giardino di 474
mq disposta su tre livelli: a piano
interrato garage di 50 mq e locale
caldaia; a piano terra/rialzato ap-
partamento di 134 mq composto da
portico, ingresso, ampio soggiorno,
cucina, disbrigo, wc, due stanze
matrimoniali, possibilità terza stan-
za, disbrigo, bagno finestrato, bal-
cone; a primo piano possibilità di
appartamento di 85 mq..



AGENZIA IMMOBILIARE DOMUS

vicolo dei Dall'Armi, 5
(piazza Pasi)

☎ 329.2172755

389.1219435

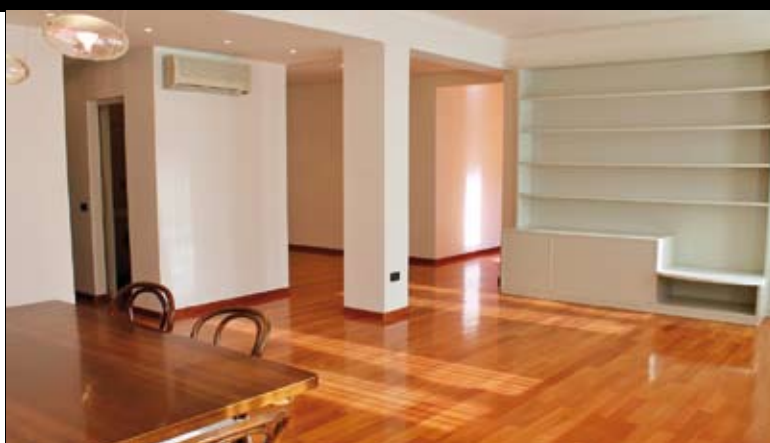
✉ domusolena@gmail.com

🌐 www.domusolena.it

ZONA PEDONALE TRENTO piano alto, ampio e luminoso.

In esclusiva vendiamo ap-
partamento di 153 mq al 4
piano, ascensore. Un grande
soggiorno con cucina, tre
camere, due bagni, guarda-
roba, lavanderia. Termo au-
tonoma, classe energetica D.
Pertinenze: soffitta e cantina.

Prezzo 650.000 €





TRENTO SUD CASTELLER

In zona immersa nella tranquillità e nel verde, adiacente alla città, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50 mq con zona soppalco di 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Scelta di cantine garage anche doppio.

NUOVA PROGETTAZIONE D'INTERNI.

EDILCASA

COSTRUZIONI srl

Via al Pont dei Vodi, 11°

☎ 0461/849305

✉ info@edilcasacostruzioni.it

🌐 www.edilcasacostruzioni.it



ZONA PESCHIERA DEL GARDA VENDE CASALE

in lotto di 4000 mq con viale centrale che conduce alla villa antica di mq 450. la proprietà si compone anche di una stalla di mq 310 che può essere trasformata in villa oltre a fienile, tettoie, depositi attrezzi e pollaio per altri 220 mq. Possibilità di acquisto frazionato

IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it

🌐 www.immobil3.it



TRENTO CITTA' VENDO

NUOVO ATTICO con terrazzo di 33mq. completo di garage, posto auto e cantina!

€700.000,00

Possibilità recupero fiscale.

CL. EN. A+

LAMBIASE

IMMOBILIARE

Via G. Matteotti, 33

☎ 0461 090570

392 5522796

✉ info@lambiasemobiliare.com

🌐 www.lambiasemobiliare.com



SECONDO PIANO 1:100

POVO:

PRESTIGIOSO ATTICO

in piccola palazzina adiacente al centro ed ai principali servizi. Finiture di altissimo livello personalizzabili. Superficie netta interna calpestabile 134 mq. Ampi terrazzi, 3 balconi. La divisione interna potrà essere concordata con il cliente. Possibilità acquisto garage, cantina e posti auto privati.

CONSEGNA FINE 2015.

CLASSE EN. "A"

3 M

IMMOBILIARE

Via Ghiaie, 14

☎ 0461 392278

✉ info@3emmeimmobiliare.it

🌐 www.3emmeimmobiliare.it



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it



Sponsor

AQUILA BASKET

COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - Residenza Maso Casteller

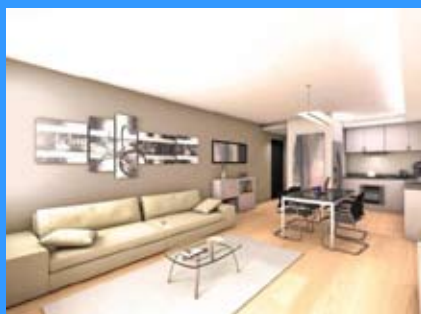


In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
€ 255.000 compreso GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

COMPRESO DI GARAGE n°10 e CANTINA n° 10



Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



GARDOLO, VIA NOCE

Euro 149.000. Panoramico ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi. Garage, ascensore. C.E F, IPE 225,25 kWh/mq annui. Rif. 75691

ZONA VIA LORENZONI

Euro 180.000. Appartamento piano alto con ascensore: ingresso, salone, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina. Ampio parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76043



COGNOLA

Euro 215.000. Ultimo piano in piccola palazzina: ingresso, ampio soggiorno, cucina con veranda, balcone panoramico, tre camere, bagno finestrato. Cantina. Orto in uso di circa 90 mq., locali comuni e parcheggio. C.E. F, IPE 204,5 kWh/mq annui. Rif. 75755

ZONA CORSO ALPINI

Euro 220.000. Appartamento con parcheggio: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balcone. Eventuale garage. C.E. D, IPE 135,76 kWh/mq annui. Rif. 75703



VIA DEGASPERI

Euro 180.000. Completamente arredato, nuovissimo miniappartamento: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, cantina, posto auto. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75912

LUNGO FERSINA

Euro 220.000. Grande miniappartamento perfettamente abitabile: ingresso, salone/cucina, camera matrimoniale, ripostiglio, cantina. Termoautonomo. C.E. F, IPE 245,36 kWh/mq annui. Rif. 75419



ZONA VIA SAN PIETRO

Euro 275.000. Prestigioso appartamento, attualmente adibito ad uso ufficio, già disponibile, composto da ingresso, ampio soggiorno con cucinotto, due grandi camere, antibagno-bagno, balcone, termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75743

ZONA CAPPUCCINI

Euro 298.000. Panoramico ultimo piano in piccola palazzina: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno finestrato, balcone. Garage, soffitta, posti auto. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 74843



CENTRO STORICO

Euro 390.000. Nuovissimo ultimo piano con ascensore: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, due bagni. Cantina. Termoautonomo, aria condizionata. C.E. D, IPE 129 kWh/mq annui. Rif. 75376

ZONA PIAZZA DUOMO

Euro 430.000. Nuovissimo appartamento in prestigioso palazzo storico: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75997



BOLGHERA

Grande bifamiliare con 300 mq di giardino, libera su tre lati vendesi, vendesi: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre balconi. Grande soffitta con balcone. Ottima esposizione. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75313

ZONA VIA ORTI

Euro 490.000. Signorile piano alto con ascensore. Ampio ingresso, salone con cucina a vista, tre camere, due bagni. Termoautonomo, climatizzato, impianto di allarme. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75879



ZONA VIA GIOVANELLI

Euro 560.000. Favoloso appartamento con eccellenti finiture, piano alto con ascensore, ampio soggiorno-cucina, tre camere matrimoniali, balcone abitabile, due bagni finestrati, cantina. Climatizzato. Posti auto. C.E. D, 158,75 kWh/mq annui. Rif. 76015

CADINE

Splendida villa singola con due appartamenti di circa mq. 160 cadauno, vendesi: ingresso, salone, cucina, tre camere, due bagni, ampi terrazzi, garage singolo e cantina/taverna. Un ampio giardino 500 mq. circonda la casa. posizione residenziale, tranquilla e soleggiata. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75020



CENTRO STORICO

Euro 600.000. Con grandissimo terrazzo, prestigioso appartamento di circa 200 mq., sette locali, doppi servizi, ascensore. Riscaldamento e raffrescamento autonomo. Ampie vetrate. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76037



NUOVA
SEDE



SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it



A022: VIA VENEZIA: MINIAPPARTAMENTO RESTAURATO, in recente storica, ingr., soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, 1 stanza, cantina. Cl. En. E **€ 140.000**



A072: BOLGHERA: OTTIMO PER INVESTIMENTO, RISTRUTTURATO A NUOVO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto cond. (Locato arredato a referenziata persona a 590 euro/mese). **€ 169.000**
Cl. En. D



A098: SAN DONA': MINIAPPARTAMENTO recente, ingr., soggiorno/cucina con uscita su ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno con doccia, cantina, p.auto di proprietà. T.A. **€ 148.000**
Cl. En. D **+ poss. garage**



A159: MONTEVACCINO: MINIAPPARTAMENTO in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti **€ 130.000**
auto cond. T.A. Cl. En. D **(poss. garage)**



A165: COGNOLA: miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., ampio soggiorno/cucina, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale. **€ 115.000**
Cl. En. E



A182: MARTIGNANO: ESCLUSIVO MINI CON SOPPALCO, 55 mq., ultimo piano con ascensore, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno f., zona notte soppalcata, cantina, T.A. **€ 170.000**
Cl. En. D **+ garage**



B130: CIVEZZANO: 150 mq ATTICO con terrazza, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, stanza matrimoniale, T.A. (Possibilità di acquisto RENT to BUY). Cl. En. D **€ 199.000**



B213: MARTIGNANO: come nuovo, 2003, ingr., soggiorno/cucina, terrazza da 20 mq, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., cantina, garage. T.A. Cl. En. C **€ 205.000**



B262: BOSENTINO: 95 mq soleggiato con vista libera, ingr., soggiorno/cucina, ampia terrazza/giardino, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina. (Possibilità di scelta delle finiture e/o di acquisto al grezzo a minor prezzo). T.A. **€ 210.000**
con pannelli solari. Cl. En. A **+ garage doppio**



B279: MATTARELLO: ampio DUPLEX, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv. T.A. Cl. En. E **€ 235.000**



B471: VATTARO: DUE STANZE in piccola palazzina, ingr., ampio soggiorno/cucina, balcone, bagno f., stanza matrimoniale, stanza media, ampia cantina, posto auto, cortile, giardino condominiale. T.A. Cl. En. D **€ 140.000**



C021: ZONA TRIBUNALE: 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina. Solo 6 unità, NO CONDOMINIO. T.A. Cl. En. D **€ 310.000**



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN),
TEL. 0461.391764

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it



C124: COGNOLA: APPARTAMENTO DI PREGIO RISTRUTTURATO, due livelli, portico esterno con giardino, ingr., cucina abitabile con stufa ad olio, soggiorno, bagno, zona notte con le 3 stanze, ripost., secondo bagno f., cantina, lavanderia, deposito e garage doppio. T.A., Cl. En. F **€ 398.000**



C097: PERGINE: COME NUOVO, ottime finiture, ingr., soggiorno, cucina abit., doppi servizi, disbrigo, tre stanze, ripost./lavanderia, 200 mq. di giardino di proprietà, cantina, garage doppio con soppalco. T.A. Cl. En. B **€ 400.000**



C128: VILLAMONTAGNA: Recente e soleggiato, duplex da 165 mq, ingr., soggiorno, cucina, zona pranzo, giardino, disbrigo, studio, bagno f., zona notte con tre stanze, secondo bagno f., due balconi, due cantine, ampio garage. T.A. Cl. En. D **€ 390.000**



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto esclusivo (parz. arredato). T.A. Cl. En. D **€ 180.000**



C240: VIA GRAZIOLI: Piano alto, 110 mq,ingressosuampiosoggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale, stanza media, soffitta. Cl. En. E **€ 325.000**



C017: CLARINA: immerso nel verde, ultimo piano, DUPLEX, recente palazzina, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, cabina armadio, stanza studio, doppi servizi, ripostiglio, balcone ad ovest, garage e p.auto privato, T.A., Cl. En. D **€ 335.000**



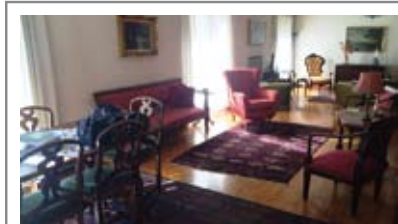
C367: ZONA CERVARA: AMPIO TRE STANZE in complesso residenziale con parco, ingr., ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, cantina. Cl. En. E **€ 385.000 + poss. garage**



H001: SOPRAMONTE: SCHIERA in ottime condizioni, ingr. indipendente, ampio soggiorno, cucina abit., giardino di proprietà, doppi servizi, tre stanze, ripost./guardaroba, tre balconi, locale mansardato con terrazza, garage, cantina, 2 p.auto priv. T.A. Cl. En. C **€ 348.000**



H066: VILLAMONTAGNA: PORZIONE DI CASA TERRA CIELO in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno openspace, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, cortile privato. T.A. Cl. En. C **€ 430.000**



I027: ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (possibilità di locazione a 1.200 euro/mese). Cl. En. F **€ 479.000**



C317: CENTRO STORICO: ATTICO CON VISTA DA CARTOLINA ampia metratura, finiture superlative, ampio soggiorno/cucina con terrazza a vasca a SUD, doppi servizi f., tre stanze matrimoniali, T.A., Cl. En. E **€ 550.000**



G122: TENNA: VILLA SINGOLA (concessione B&B): Piano interrato e due livelli fuori terra, 4.000 mq di parco di proprietà, garage, locale fitness, sauna, solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze, balconi. T.A. Cl. En. B **€ 780.000**

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€125.000

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. **APE F**



€130.000

A220 TRENTO SUD: 70 mq ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, camera matrimoniale, posti auto.



€185.000

B26 VICINANZE OSPEDALE ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno fin, cantina, posto auto. **APE E**



€239.000

B89 PIOX ultimo piano a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. **APE D**



€265.000

C382 RAVINA: ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardinetto, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! **APE D**



€380.000

C426 VILLAZZANO CON GIARDINO: cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cantina, garage, ampio giardino.



€295.000 + GARAGE

C380 VIA FALZOLGHER duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., TA **APE E**



€206.000

B23 CLARINA ottimo: ampia zona giorno con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno f, 2 camere, cantina, posto auto.

bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31



€ 69.000

A221 ROVERETO centro, mini appartamento, Termoautonomo, locato a referenziato, ad **€400 MENSILI**.



€490.000

H74 VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud-est-ovest, complesso di 5 schiere, con giardino su 3 lati. **C.E. E**



€360.000

C160 VIA VENETO laterale, 4° p., attico, signorile, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 3 stanze, loc. guardaroba, bagno f., ripost., cantina. Garage.



€227.000

H101 RAVINA intera casa, ristrutturata nel '96, cortile, garage, ingr., cucina, soggiorno, disimp., 3 matrimoniali, 2 bagni f., ripost., sottotetto. T.A. **C.E. D**



€154.000

B156 MEANO del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. D**

A125 SAN PIO X del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€139000 + GARAGE C.E. E**

A93 SOPRAMONTE del '95, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, T.A **€90000 + GARAGE C.E. D**

A308 CRISTO RE a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, p.auto di prop., arredato bene, p.auto. **€120000 C.E. E**

A298 C. BUONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A **€128000 + P.AUTO C.E. B**

B505 CADINE del 2009, 3°ultimo p., 45 mq. terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **€198000 + GARAGE E P.AUTO C.E. A**

B148 MEANO del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, p.auto, T.A. **€179000 + GARAGE C.E. C**

B403 LAVIS nuovo ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost./lavanderia, p.auto, T.A., **€179000 + GARAGE C.E. C**

B487 VIA GRAZIOLI attico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta. T.A. **€309000 C.E. B**

B383 VIA CERVERA 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, p.auto **€214000 C.E. D**

H68 CLARINA grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 p.auto. T.A. **€315000 C.E. F**

I010 CENTRO STORICO con ascensore, 200 mq. Utili, ovest-est, nord, 2 saloni 70 mq., 2 cucine, 3 balconi, 2 ripostigli, 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina, garage **€580000 c.e. F**

B224 CLARINA ovest, cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, 2 bagni f., p.auto T.A. **€228000 + GARAGE**

DA 25 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO

WWW.INTERMEDIA-TN.IT





TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
 www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956

POVO

VENDESI GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISC.AUT. CL. EN. D, KWH/MQA 134,66



TRENTO IN CENTRO STORICO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA-CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA. RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



CAPANNONE SPINI GARDOLO

VENDESI O AFFITTASI PORZIONE DI CAPANNONE USO ARTIGIANALE /INDUSTRIALE/COMMERCIALE, PARI AL NUOVO, 330 MQ. PIANO TERRA, H. 7 M, SOPPALCO 50 MQ. PER UFFICI, PARCHEGGIO. PREZZO € 295.000 AFFITTO 2.100 €/MESE.



122.000 €

+ CONTRIBUTO PROVINCIALE

15 MIN. DA TRENTO VENDESI APPARTAMENTO NUOVO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQA.



RAVINA TRENTO

VENDESI VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO INGRESSO. OTTIMA POSIZIONE. APE IN CERTIF.



VILLAZZANO VENDESI

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.



CIVEZZANO DINTORNI VENDESI

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO



TRENTO VIA BELENZANI

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI, 200 MQ., RECEPTION, 6 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, 2 BAGNI, BALCONE. PAVIMENTI LEGNO, RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. OTTIMA ESPOSIZIONE. 1.700 €/MESE. APE IN CERTIF.



MONTE BONDONE

VENDESI VILLA SINGOLA CON TERRENO PRIVATO E TERRAZZO PANORAMICO MOZZAFIATO, RISTRUTTURATA, ADATTA USO TUTTO L'ANNO, VENDESI, COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. BEN ESPOSTA.



RUSTICO CON TERRENO

ZONA LAGO DI CEI VENDESI RUSTICO INDIPENDENTE, DA RISTRUTTURARE, CON 4.280 MQ TERRENO PRIVATO ADIACENTE, 3 LATI LIBERI, INGRESSO AUTONOMO, 3 PIANI, CANTINA VOLTO A BOTTE, SOFFITTA ALTA MANSARDABILE, SPLENDA POSIZIONE IMMERSA NEL VERDE. CL. G, APE IN CERTIF.



GARDOLO AFFITTASI 780 €/MESE

GRANDE APPARTAMENTO NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DISPENSA, 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 BALCONI, CANTINA POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE, PIANO ALTO CON ASCENSORE. CL. EN. D, KWH/MQA 139,74.



AFFARE A TRENTO NORD

3.700 €

VENDESI POSTO AUTO PRIVATO COPERTO. COMODO ACCESSO. OTTIMO INVESTIMENTO!!!



CAPANNONE TRENTO NORD

VENDESI CAPANNONE INDIPENDENTE DI 500 MQ LIBERO SU TRE LATI CON 1.740 MQ DI PIAZZALE PRIVATO + 140 MQ DI UFFICI + 160 MQ DI APPARTAMENTO AL GREZZO.



150.000 € VEZZANO CENTRO

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO



UFFICI TRENTO VIA BELENZANI

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI PARI AL NUOVO, 120 MQ., RECEPTION, 3 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, BAGNO E ANTIBAGNO FINESTRATI. RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. VISTA PALAZZO PRETORIO, 1.300€/MESE



TRENTO CORSO BUNARROTI

VENDESI AMPIO GARAGE SINGOLO, 1° PIANO INTERRATO, DIM. 6,00X3,00 C.A., FINESTRATO, COMODO ACCESSO E MANOVRA. POSIZIONE COMODISSIMA VICINANZE STAZIONE FS E CENTRO CITTA'. 35.000 € TRATTABILI.



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ANCHE CON
CONSEGNA
IMMEDIATA

RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo



liberi nel verde

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova CASA al COSTO di UN AFFITTO

...avrà un'abitazione dalle caratteristiche **uniche***
e l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da € 135.000.

Caparra di € 36.000 al preliminare, rata da € 600 al mese

Offerta valida salvo approvazione dell'istituto erogante.
Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

*Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: www.liberinelverde.it

INFO e tel. 0461 984100
VENDITE cell. 348 2513941

Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da € 120.000

Caparra di € 20.000 al preliminare, rata da € 500 al mese

Offerta valida salvo approvazione dell'istituto erogante
Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovanelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) www.dallenogare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldaia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA

€142.000



€147.000



2 CAMERE

€180.000



€190.000



€204.000



3 CAMERE

€309.000



€219.000



€230.000



€324.000



€228.000





SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



VENDITE COMMERCIALI

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **LABORATORIO + UFFICI** di mq. 500. **GIÀ LOCATO** con buona resa. A.P.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD FRONTE STRADA, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq 120, con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 200.000.**

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 280.000**

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq. 100 con n° 3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, ideale per studio avvocati, vendiamo ufficio di mq. 120. A.P.E.: in fase di rilascio

RIVA DEL GARDA, in ottima posizione vendiamo uffici di mq. 600 e di mq. 60 con parcheggi di proprietà. A.P.E.: in fase di rilascio

LOCAZIONI COMMERCIALI

PERGINE CENTRO COMMERCIALE PONTE REGIO, affittiamo negozio di mq. 145 con parcheggi di proprietà.

TRENTO CENTRO, affittiamo ufficio/ negozio posto al piano terra di mq. 120. **€ 1.300/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 230. **€ 900/mese**

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 500. **€ 2.350/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 280. **€ 1.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. **€ 2.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD, TRIDENTE, affittiamo **negozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO VIA MILANO, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO VIA DEL COMMERCIO, **€ 600/mese** affittiamo ufficio di mq. 80. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, LOC. SPINI, **€ 1.100/mese** affittiamo ufficio di mq. 150. APE in fase di rilascio

LAVIS, zona industriale affittiamo capannone artigianale/industriale di mq. 1.200. A.P.E. in fase di rilascio

LAVIS, **€ 3.000/mese** affittiamo magazzino seminterrato di mq. 1.600. APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO STORICO, affittiamo **uffici in palazzo** di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD LOC. SPINI, affittiamo **capannone artigianale/industriale** di mq 250. A.P.E.: in fase di rilascio.

AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



TRENTO SUD MADONNA BIANCA

in nuova palazzina con finiture di pregio, riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento, A.P.E. A, vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano, libero su 3 lati. Con garage e cantina.



MATTARELLO, affittiamo capannone art. ind. di mq. 500 comprensivo di uffici. APE in fase di rilascio



TRENTO VIA DEL COMMERCIO

in nuovo complesso commerciale ubicato in ottima posizione, vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300.

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. **APE in fase di rilascio**



TRENTO CENTRO VIA SUFFRAGIO, affittiamo/ vendiamo ufficio di mq.150 posto al primo piano. C.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO vendiamo SPLENDIDA VILLA SINGOLA di mq. 450, **informazioni in ufficio.**
Ape in fase di rilascio



MATTARELLO, € 210.000 in recente elegante palazzina A.P.E. B, vendiamo appartamento, posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, balcone, garage e cantina.



VICINANZE LEVICO vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.



CALLIANO in zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato termoautonomo al 2° piano con ingresso, soggiorno/cottura, ampio balcone, 2 stanze, bagno finestrato. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo **ufficio indipendente** posto al piano terra di mq.100 con n°3 posti auto di proprietà. **C.E.: in fase di rilascio**

ALDENO € 1.200/mese affittiamo **capannone artigianale** su due livelli. **Al piano terra mq. 220 e al piano seminterrato mq.200 con n°6 posti auto.** **A.P.E. in fase di rilascio.**

TRENTO NORD, INTERPORTO DOGANALE, affittiamo/vendiamo **capannoni** di mq. 800 e di mq.1800, ideali per logistica. **C.E. in fase di rilascio**

TRENTO NORD, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq 340. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO CITTÀ, € 2000/mese, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E. in fase di rilascio.

VENDITA APPARTAMENTI

MEANO vendiamo in nuova palazzina appartamento termoautonomo, posto al piano terra con giardino privato di mq. 90 composto da soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. B.

BESENELLO, in recente palazzina di sole 4 unità, vendiamo appartamento con finiture di pregio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, soppalco, giardino, garage, 2 cantine e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO, € 250.000, vendiamo appartamento posto al 5° ed ultimo piano, composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, due balconi, 2 garages e cantina.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima +, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 2 o 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.

MATTARELLO, vendiamo in recente palazzina, miniappartamento termoautonomo già arredato, al piano terra con ingresso, soggiorno/cottura, una stanza matrimoniale, bagno e cantina A.P.E. C. **€ 135.000**

TRENTO NORD - VIA GUARDINI, vendiamo appartamento, posto al 3 piano con ingresso, soggiorno con ampio balco-

ne, cucina abitabile, due stanze, bagno e garage. A.P.E.: in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - LOC. NOGARÈ, vendiamo appartamento in piccola palazzina, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, 2 balconi, 25 mq di soppalco, soffitta e garage di 24 mq. C.E.: D. **€ 180.000,00**

CALLIANO € 140.000,00 vendiamo appartamento mansardato composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, balcone, ripostiglio e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.

VOLANO vendiamo luminoso miniappartamento al piano terra con GIARDINO garage e cantina. A.P.E. B+.

GARNIGA vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. **0461.944801**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

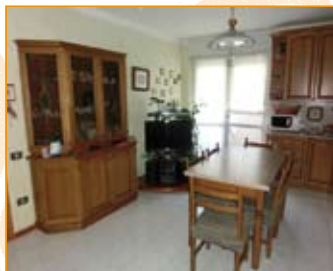
VENDITE



MIOLA DI PINE: in piccolo contesto abitativo, bicamere arredato PARI AL NUOVO completo di posto auto esterno € 158 mila , garage a parte € 12 mila



CALDONAZZO, a pochi passi dal centro: in palazzina di poche unità, grazioso mini appartamento a piano terra arredato con giardino di mq. 200 circa, garage e p.a. PARI AL NUOVO € 159 mila



TRENTO, Roncafort: bicamere con posto auto e garage. ABITABILE DA SUBITO € 170 mila



TRENTO VIA MARIGHETTO: in piccola palazzina, tricamere con doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno, terrazzo, soffitta, cantina e posto auto. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE € 230 mila



VALCANOVER: duplex di 110 mq netti, ristrutturato con terrazze vista lago, t.a., tre bagni, grande garage. € 270 mila



A POCHI MINUTI DA TRENTO: bellissimo NUOVO ATTICO con terrazza e giardino privato, ampi spazi interni ed esterni con cantina e garage. **OCCASIONE!**



MATTARELLO: in nuova villetta di sole tre unità abitative, disponiamo di tricamere da personalizzare di mq. 150 con terrazzino giardino privato, cantina e posto auto esterno € 420 mila e attico di mq. 150 da personalizzare con due terrazzini, giardino privato, cantina e posto auto € 430 mila



COGNOLA: schiera di testa con giardino privato di 100 mq. **DA VEDERE!**



TRENTO SUD in villa singola con due unità abitative appartamento di mq. 120 con interrato di pari metratura e terreno privato di 1000 mq. ABITABILE DA SUBITO **PREZZO DI OCCASIONE**



POVO: casa singola DA RISTRUTTURARE con possibilità di realizzare due/tre appartamenti, con 500 mq di giardino. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO CENTRO: interessante ufficio di 200 mq. con possibilità di due entrate indipendenti in perfetto stato. **Maggiori info in ufficio**

TRENTO:

in zona storica della città, prestigioso appartamento di grande metratura dotato di balconi, giardino, ascensore privato, stube, cantina, posto auto, garage. Prezzo impegnativo. **Maggiori info in ufficio**

AFFITTI COMMERCIALI

TRENTO, CLARINA: ufficio di mq 44, finestra fronte strada ad € 500, e ufficio di mq 29 vetrato sui due lati ad € 400

TRENTO, SAN PIO X: negozio/ufficio di 110 mq con bagno e posto auto esterno € 900

TRENTO SUD: grazioso negozio di estetica di mq 70 circa, no cessione d'azienda, possibilità di altre attività e di acquisto attrezzatura € 1.400

TRENTO, ZTL: negozio di 70 mq con bagno e magazzino, t.a., € 1.300

TRENTO, ZTL: negozio su due livelli, 70 mq con bagno e magazzino, t.a., € 1.500

TRENTO NORD: interessante locale a piano rialzato di mq 160 ristrutturato, predisposto per attività di palestra, interamente a norma, da vedere € 1.500

TRENTO, ZTL: negozio su due livelli, 85 mq con bagno e magazzino, t.a., € 2.000

TRENTO SUD: locale di mq. 130 fronte strada e mq 120 di seminterrato, openspace, 9 posti auto esterni € 2.100



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it



€ 370.000

MATTARELLO TN 3 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: grande zona giorno - **3 stanze** - doppi servizi - terrazzo -poggiolo
ACCESSORI: cantina - garage - posto auto tutto compreso
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 364.000

TRENTO MURALTA 2 CAMERE LETTO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: terrazzo - **2 stanze** - soggiorno - cucina abitabile - doppi servizi
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 324.000

TRENTO GAZZADINA DUPLEX 3 CAMERE LETTO - VARIE SOLUZIONI -

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: soggiorno - cucina abitabile - **3 stanze** - doppi servizi
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina e garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€ 220.000

MARTIGNANO TN 2 CAMERE LETTO

STATO: usato buono arredato
TIPOLOGIA: **2 stanze**, soggiorno con cottura, bagno, terrazzo/giardino
ACCESSORI: cantina, garage compresi
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: in corso di definizione



€ 200.000

VILLAMONTAGNA TN 2 CAMERE LETTO

STATO: ristrutturato nuovo scelta finiture mq. utili 75
TIPOLOGIA: soggiorno - balcone - **2 stanze** - soggiolo - doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina - posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a



€ 175.000

TRENTO NORD 2 CAMERE LETTO

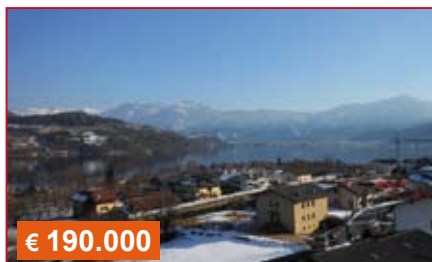
STATO: nuovo con garage
TIPOLOGIA: soggiorno - **2 stanze** - bagno - spazio esterno
ACCESSORI: garage compreso -senza spese condominiali
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: C < 108 Kwh/mq.a



€ 210.000 trattabile

PERGINE 2 CAMERE LETTO

STATO: usato recente
TIPOLOGIA: soggiorno - **2 stanze** - bagno . Secondo e ultimo piano
ACCESSORI: compreso anche cantina, garage e arredo cucina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 190.000

PERGINE VALCANOVER 2 CAMERE LETTO

STATO: vista sul lago - nuovo - scelta delle finiture
TIPOLOGIA: soggiorno con zona cottura - **2 stanze** - bagno - giardino
ACCESSORI: compreso anche di cantina e posto auto
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: B < 80 Kwh/mq.a



€ 155.000 RECUPERO FISCALE OLTRE €25.000

PERGINE MADRANO 2 CAMERE LETTO

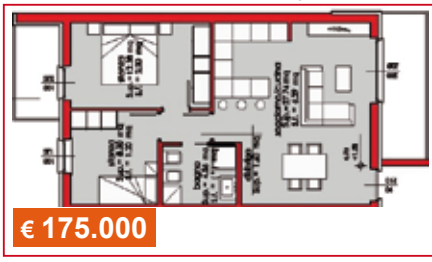
STATO: nuovo scelta delle finiture
TIPOLOGIA: GRANDE soggiorno con zona cottura - **2 stanze** - bagno fin. - 2 balconi
ACCESSORI: cantina - posto auto o garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€ 140.000

PERGINE MINIAPPARTAMENTO

STATO: recente ottimo arredato
TIPOLOGIA: soggiorno concottura, giardino - **1 stanza grande** - bagno fin. ripostiglio.
ACCESSORI: compreso garage - posti auto condominiali
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: C < 180 Kwh/mq.a



€ 175.000

CALDONAZZO 2 CAMERE LETTO + soppalco

STATO: nuovo scelta delle finiture
TIPOLOGIA: soggiorno con zona cottura - **2 stanze** - bagno fin. - 2 balconi - possibilità di soppalco
ACCESSORI: compreso anche cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a

LOCAZIONE RESIDENZIALE
 - Trento Povo Gabbio Appartamento con **2 stanze letto**, soggiorno, cucina separata, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, garage. €/mese 700
LOCAZIONE COMMERCIALE
 - Trento Corso Buonarroti negozio/ufficio **126 mq. + interrato** 60 mq. €/mese 1.650
 - Trento via Zara negozio/ufficio mq.83 €/mese 1.100
 - Trento Spini ufficio mq.150 con doppi servizi €/mese 1.100
 - Trento Interporto bar/pasti veloci mq.350 con servizi/spogliatoi/laboratorio €/mese 2.000
 - Pergine Viale Venezia negozio/ufficio 170 mq. €/mese 1.100

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Viale Verona, 27 Trento
 Tel. 0461.1720532
 Stefano 339.1389548
 Roberto 339.1389549
 Carla 338.3964130



SAN PIO X, VIA MATTEOTTI, miniappartamento a piano alto con soggiorno, cucinino, stanza matrimoniale, antibagno, bagno, balcone. Grande cantina. **Euro 120.000**



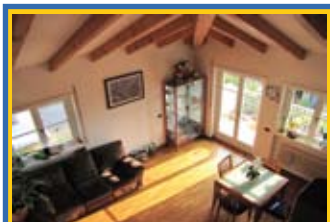
VIALE VERONA, miniappartamento al secondo piano, soggiorno con cottura, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone. Cantina. Posti auto condominiali. **Euro 125.000**



TRENTO SUD, VIA MARIGHETTO, accogliente bilocale, ingresso, soggiorno con cucina, stanza da letto, bagno finestrato, terrazzino. Cantina, soffitta, posto auto.



TRENTO, VICINANZE STAZIONE, ampio appartamento (150 mq) da risanare sito al secondo piano in palazzina prestigiosa. Ideale anche per uso ufficio. **Euro 270.000.**



POVO, appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **Informazioni in ufficio.**



POVO, in nuova realizzazione classe A+, in posizione privilegiata, disponibili splendidi appartamenti di ampia metratura con 2 e 3 stanze da letto. Scelta delle finiture. **Informazioni in ufficio.**



MATTERELLO, splendido e ampio (140 mq) ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, 3 terrazze. Cantina. Termoautonomo. Possibilità garage. Da vedere! **Euro 305.000**



COGNOLA, SAN VITO, grande appartamento (130 mq) da risanare, libero su 3 lati, molto luminoso, sito all'ultimo piano in piccola palazzina. Composto da 3 stanze da letto, soggiorno, cucina, terrazzo, balcone. Cantina e posti auto condominiali.



VIGO MEANO in posizione panoramica e soleggiata, schiera centrale su più livelli. Soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, giardino, terrazzo, balcone. Garage e cantina. Termoautonomo. **Euro 268.000**



ZONA VIA MACCANI, grazioso appartamento in recente palazzina, soggiorno-cottura, 2 stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. Posto auto privato. Possibilità garage. Termoautonomo. **Euro 168.000**



TRENTO NORD, ZONA CENTRI COMMERCIALI, appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **Euro 199.000**



TRENTO NORD, miniappartamento a piano alto, luminoso, composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, terrazzino. Garage. **Euro 115.000**



MATTARELLO, appartamento ristrutturato a nuovo, 2 stanze, soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, veranda, bagno finestrato. Garage motorizzato. **Euro 225.000**



BASELGA DI PINÈ, in zona centralissima e servita, ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Soffitta e posto auto. **Euro 120.000**



VEZZANO, intera casa terracielo nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **Prezzo interessante.**



GARNIGA VECCHIA, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, 3 stanze da letto, balcone. Garage. Verde comune. Termoautonomo. **Euro 85.000**

➤ **Povo di Trento**

Appartamenti di varie metrature 1/2/3 stanze
Esclusivi attici mansardati

- Impianto elettrico domotico
- Vetri antisfondamento
- Garage, posti auto e cantine
- Finiture di alto livello
- Personalizzabili



VENDITA DIRETTA

Residenza Salè

➤ **Jesolo Lido**

CONSEGNA MAGGIO 2015
Residence a due passi dal mare

- Posizione strategica nei pressi di Piazza Aurora
- Comfort abitativo
- Piscina e idromassaggio
- Sicurezza e Privacy
- Risparmio energetico
- Minime spese di gestione



VENDITA DIRETTA

Oasi Beach

➤ **Povo di Trento**

PROSSIMA REALIZZAZIONE

Ville con finiture esclusive

- Posizione unica e panoramica
- Personalizzabili



VENDITA DIRETTA

Oltrecastello

Valcanover Valsugana

ULTIMI APPARTAMENTI IN PRONTA CONSEGNA

Appartamenti due e tre stanze.
Finiture di alto livello.

Mezzana Val di Sole

VENDITA DIRETTA

Ultimo mini appartamento ARREDATO,
in PRONTA CONSEGNA.



Per informazioni: tel. 0461 69 50 14 - cell. 320 41 65 575
immobiliare@makcostruzioni.it - www.makcostruzioni.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 90.000

VEZZANO

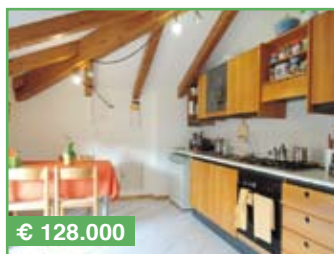
Nel centro storico di Vezzano proponiamo bellissimo bilocale completamente ristrutturato a nuovo. L'appartamento a secondo e ultimo piano con accesso da vano scala privato con vista stupenda del centro storico di Vezzano.



€ 120.000

VELA

In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno finestrato, stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 128.000

TRENTO ADIACENTE CENTRO

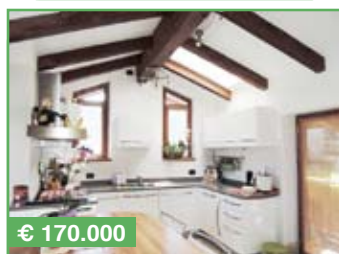
Vendiamo miniappartamento ultimo piano completamente arredato e ristrutturato, composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Locato a persona referenziata con canone di € 480/mese. Ideale per investimento.



€ 138.000

COGNOLA

Grazioso appartamento ad ultimo piano mansardato, composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

VATTARO

Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 200.000

CADINE

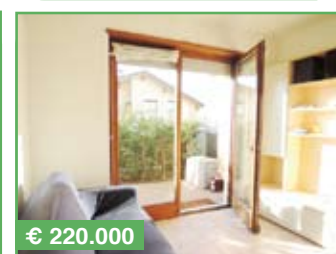
Appartamento in recente palazzina con rifiniture di pregio, composto da zona giorno con angolo cottura, due ampi balconi, disimpegno, due ampie stanze da letto, bagno finestrato; riscaldamento a pavimento, zona tranquilla e soleggiata. Compreso di garage.



€ 205.000

MATTARELLO

In zona centrale e servita proponiamo in vendita appartamento di 95 mq completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Possibilità di garage.



€ 220.000

POVO

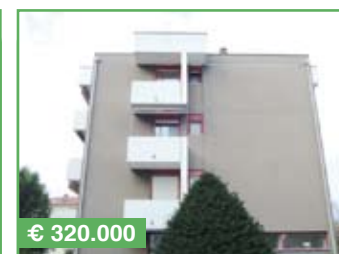
In palazzina semi-nuova in zona molto soleggiata e tranquilla proponiamo in vendita appartamento con ampia terrazza di 40 mq esposta a valle, composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 stanze, cantina e posto auto. Possibilità di garage.



€ 260.000

TRENTO SUD

In zona tranquilla e servita proponiamo in vendita appartamento piano alto con ottima vista, molto luminoso, composto da: cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, ripostiglio e posto auto condominiale.



€ 320.000

VIA DEGASPERÌ

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 335.000

VILLAMONTAGNA

In bella posizione proponiamo appartamento libero su 4 lati composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi e garage.



€ 338.000

CORSO 3 NOVEMBRE

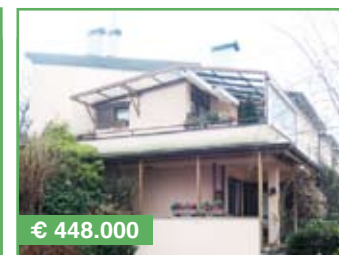
A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 415.000

MATTARELLO

In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantina finestrata, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto.



€ 448.000

VILLA ZAZANO

In contesto di soli 5 unità vendiamo villetta a schiera di testa esposta a sud con giardino privato e terrazza panoramica. Unità abitativa composta da cucina abitabile, salone, 3 stanze, 2 bagni, cantina e garage.



€ 469.000

VATTARO

In zona soleggiata bifamiliare altamente rifinita composta da salone, grande cucina, sala da pranzo, studio, 3 matrimoniali, 4 bagni, ampia mansarda vetrata, stube di 80 mq con forno a legna, giardino su tre lati, cantina e garage doppio.



€ 845.000

COGNOLA

Vendiamo casa singola di recentissima costruzione e grande metratura: 260 mq di abitazione, 200 mq di stube, ampio giardino perimetrale e autorimessa. Ottime finiture ed efficienti soluzioni energetiche.

Cell. 338 7668370 - 349 7197259

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO - VIA PALERMO. Vendesi luminoso appartamento parzialmente ristrutturato. Ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, doppi servizi, ampia terrazza panoramica e 2 balconi. Completo di soffitta e posti auto condominiali. Cl. En. E Kwh/m2 192,84



MATTARELLO. Vendesi stupendo recente soleggiato appartamento composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abit., 3 stanze, 2 bagni finestrati, disbrigo e 4 balconi. Garage doppio. € 295.000,00.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO VIA PALERMO. Vendesi miniappartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, stanza da letto e ampio balcone. Completo di cantina. € 150.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO VIA PERINI. Vendesi stupendo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato completamente ristrutturato. Cantina. € 210.000.- Possibilità garage. Cl. En. In fase di realizzo.



A 20KM. DA CORTINA D'AMPEZZO. Vendesi in esclusiva panoramica casa singola di 4 piani con ampi spazi esterni. Possibilità realizzare varie unità abitative. € 500.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO CLARINA. Vendesi soleggiato appartamento bicamere completamente ristrutturato. Ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio, 2 ampi balconi. Cantina e garage. € 270.000.- Cl. En. In fase di rilascio.



CALDONAZZO. Vendesi stupendo recente ampio appartamento su 2 livelli in piccola palazzina. Tricamere, terrazzino e grande balcone. Cantina e garage di ampie dimensioni. € 250.000.- Cl. En. In fase di realizzazione.



TRENTO LUNGO FERSINA. Vendesi ampio soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 matrimoniali, doppi servizi, terrazzino, cantina e posto auto coperto. € 370.000.- Cl. En. F Kwh/m2 250,04



PERGINE. Vendesi nuovo appartamento piano terra con giardino privato. Ampia zona giorno, 2 stanze letto, bagno. Completo di garage. € 225.000.- Cl. En. A+



TRENTO RONCAFORT. Vendesi miniappartamento in ottime condizioni composto da soggiorno cucinino, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completamente arredato ottimo per investimento. € 105.000.- Cl. En. In fase di rilascio

RESIDENZA "LA PERGOLA" Via Cembra - Lavis



IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE E BOX AUTO A PIANO INTERRATO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

Tel **0461241463**

Cel **3478269047 - 3483606484**

Email **impresapifferwalter@hotmail.com**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

immobiliare.it
La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!

Temporary store, possibili o no?

Il contratto di locazione a uso diverso dall'abitativo può essere stipulato per un periodo più breve (rispetto a quello ordinariamente previsto) qualora l'attività esercitata o da esercitarsi nell'immobile abbia, per sua natura, carattere transitorio. Non esiste però uniformità di vedute, in giurisprudenza, su cosa il legislatore abbia voluto intendere con l'espressione "carattere transitorio". Si segnala, infatti, che, a giudizio di parte della giurisprudenza, la transitorietà della locazione deve trovare riferimento "nella natura dell'attività professionale o commerciale" (cfr. Cass. sent. n. 6896 dell'11.8.'87, e nello stesso senso, più recentemente, Trib. Chieti sent. n. 25 del 23.1.'06); secondo altra parte della giurisprudenza, invece, "la transitorietà va individuata non tanto nel tipo di attività", bensì tenendo conto del particolare modo in cui tale attività "si atteggia in concreto, come desumibile dalla volontà delle parti" (cfr. Cass. sent. n. 8489 del 20.8.'90).

Ciò posto, interessa evidenziare, adesso, che, in caso di apertura di un temporary store (in italiano: "negoziato temporaneo" o "a tempo"), la locazione dell'immobile dove questa attività viene svolta sarà riconducibile allo schema normativo delineato dall'art. 27, quinto comma, l. n. 392/'78 – e quindi potrà essere di durata limitata (rispetto a quella ordinaria) – solo nel caso in cui venga rispettata l'indicata condizione fondamentale del "carattere transitorio" dell'attività. Ciò che significa – ove prudenzialmente ci si voglia attenere alla tesi più restrittiva sostenuta dalla giurisprudenza – che la transitorietà della locazione dovrà – come abbiamo visto – trovare riferimento nella natura dell'attività commerciale posta in essere. E in questa prospettiva potrà, pertanto, essere ritenuta legittima, ad esempio, l'apertura di un temporary store per la vendita di beni provenienti da un fallimento.

Peraltro, si può verificare anche il caso che l'apertura di un temporary store avvenga in virtù di un contratto di sublocazione. In tal caso – ove naturalmente il rapporto di locazione principale sia di durata ordinaria e autorizzi a tanto il conduttore – è da ritenersi che l'apertura in questione non rechi con sé particolari problemi.



38023 CLES (TN) Piazza Granda, 32
Tel. 0463 600179 Cell. 3351250957
info@ariannaintermediazioni.it



TAIO Residenza le Calle

Sono in pronta consegna gli appartamenti che compongono la "Residenza le Calle", le finiture di altissimo pregio, la posizione splendida con vista sulla Valle di Non, l'ampia superficie di circa mq 100 oltre a garage doppio, cantina, taverna, giardino e posto auto esterno, l'assoluta indipendenza, rendono questa iniziativa unica ed esclusiva, rivolta ad una clientela esigente ed amante del bello.



CLES Residenza I Casali Clesiani

Nella residenza "I Casali Clesiani" vendesi appartamenti con superficie di circa 100 mq, con ambienti facilmente arredabili in quanto studiati per soddisfare al meglio ogni esigenza di spazio e funzionalità della famiglia moderna. Garage doppio, cantina, posto auto esterno aggiungono ulteriore valore a delle soluzioni abitative già complete e confortevoli, adatte ad una clientela esigente. Possibilità scelta finiture interne. **Classe energetica B.** Pronta consegna.



CLES Residenza Campi Neri

Sono visionabili presso il nostro ufficio i progetti della Residenza Campi Neri, un nuovo e moderno edificio residenziale che sarà realizzato a Cles, in via Campi Neri, zona centrale e panoramica. Il progetto prevede la realizzazione di tre prestigiose ville a schiera indipendenti e/o di eleganti appartamenti con entrata autonoma. L'edificio è in classe energetica A, con accorgimenti costruttivi che consentono un risparmio sui consumi energetici fino al 30% dei costi di gestione. La migliore architettura contemporanea, unita a moderne soluzioni tecnologiche, danno vita a una costruzione unica nel suo genere, tutte le unità abitative sono dotate di garage, posto auto e cantina. INIZIO PRENOTAZIONI.



DENNO Residenza Villanuova

A soli 15 minuti da Trento, in palazzina di 6 appartamenti **CON INGRESSO INDIPENDENTE** e con finiture di altissimo pregio, in posizione assoluta e panoramica, proponiamo in vendita appartamenti di circa 100 mq con due o tre stanze da letto, terrazzi e/o giardino, garage doppio, cantina e posto auto esterno. **Edificio a basso consumo energetico di classe B.**

DENNO
 VENDESI TERRENO EDIFICABILE DI MQ 580 CA IN VIA COLLE VERDE. LA ZONA PIU' BELLA DEL PAESE SOLEGGIATA E PIANEGGIANTE.



DE PODA
IMMOBILIARE

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo

Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775
info@depodaimmobiliare.it

VISITA IL SITO www.depodaimmobiliare.it



LAVIS (TN) PRESSANO

3 STANZE

Appartamento al primo piano con due stanze, piu' stanza guardaroba, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre bei balconi coperti, incluso di garage. In buonissimo stato. Termoautonomo con caldaia nuova. Ape in fase di rilascio **€ 298.000**



MEZZOLOMBARDO

PORZIONE DI CASA

Porzione di casa libera su due lati su piu livelli di ampia metratura abitabile parzialmente ristrutturata con anfito. Appartamento giorno e notte con possibilita' di sviluppare secondo appartamento. Da vedere! Classe E **€ 225.000**



ZAMBANA (TN)

MINI

Miniappartamento all' ultimo piano composto da cottura soggiorno, bagno finestrato, stanza e balcone, arredato bene, terzo piano con ascensore. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. **€ 145.000**



SAN MICHELE ALL'ADIGE (TN)

3 STANZE

Appartamento ultimo piano travi a vista con tre stanze ampio cottura e soggiorno doppi servizi, tre balconi libero su tre lati termoautonomo completo di garage e posto auto di proprietà. Arredo incluso nel prezzo. Compreso anche orto. Classe D **€ 225.000 trattabile**



DENNO (TN)

CASA INDIPENDENTE

Bassa Val di Non con 750 mq di terreno privato con tre appartamenti abitabili più garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto di grande metratura, pianeggiante e soleggiata. Classe C/D **Trattativa riservata**



MEZZOLOMBARDO (TN)

3 STANZE + RUSTICO

Appartamento ultimo piano con terrazzo con entrata autonoma ristrutturato finemente con tre stanze ampio salone con cucina separabile, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, finestrate, termoautonomo, con annesso rustico, cortile e cantina + due posti auto. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio **€ 370.000**



CUNEVO (TN)

VILLA

Villa con circa 2000 mq di terreno circostante edificabile pianeggiante, in posizione soleggiata e molto servita. Ideale per viverci con la propria famiglia. Da vedere! Classe G **€ 340.000**



CAMPODENNO (TN)

PORZIONE DI CASA

Porzione di casa con anfito privato libera su tre lati da ristrutturare con ampio terrazzo e orto vendesi in posizione tranquilla. Due piani con soffitta + ampio garage e cantina. Con vista sulla valle. Ape in fase di rilascio **€ 78.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: **L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



LEVICO Fraz. Porzione di bifamiliare con oltre 2.000 mq di terreno, cantina interrata, cantina grande, ampio ingresso, taverna, soggiorno (stufa ole), cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, lungo poggolo, soffitta. C.E. "E", € 450.000 tratt., Rif. 389

LEVICO TERME - Centro storico, nuda proprietà, appartamento al 1° piano con poggolo, cucina abitabile, disbrigo, bagno fin., camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio a p.terra. Rif. 368 € 65.000 tratt. C.E. stimata "E"

CALDONAZZO in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 110.000 tratt. Rif. 393



LEVICO TERME

porzione di casa ristrutturata a nuovo con doppio garage, w.c.- lavanderia, ripostiglio a p. terra, giorno-notte con: corridoio, cucina abitabile, salotto, altro corridoio, 2 camere, doppi servizi, 3 poggoli e soffitta. Prezzo ribassato € 230.000 C.E. "D", Rif. 354



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



CALDONAZZO, VICINANZE LIDO,

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p.auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394



LEVICO TERME,

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p.terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 200.000. C.E. "F", Rif. 385

LEVICO TERME semicentrale in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F", € 170.000

LEVICO TERME Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. Rif. 328 € 58.000 tratt. C.E. "G"

LEVICO TERME Occasione! Centro storico, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, poggolo, camera matrimoniale, cameretta, tavernetta a p. terra. € 108.000 Rif. 233 C.E. stimata "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa di ampia metratura, con appartamento da ristrutturare a p.terra con 4 locali, al 1° piano appartamento da sistemare con cucina-salotto, 2 camere matrimoniali, bagno, poggolo e terrazza. Sopra soffitta mansardabile della stessa metratura. Rif. 337 € 175.000 C.E. "G"

LEVICO TERME a pochi passi dal parco proponiamo bellissima villetta a schiera di recente costruzione, con raffinate rifiniture ed arredo (compreso), doppio garage, lavanderia, tavernetta, soggiorno, pranzo, cucina, 3 servizi, 3 camere, lugo poggolo e giardino, pannelli solari. € 425.000 C.E. "C+" Rif. 382

CALDONAZZO In zona servita appartamento di recente costruzione, ubicato al 2° piano (ascensore) con ingresso, ripostiglio, bagno fin., soggiorno-cucinino, 2 camere, poggolo d'ingresso, doppio garage e piazzale condominiale. Rif. 314 € 179.000 C.E. "C"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile. € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale. C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



CALDONAZZO, ZONA SERVITA,

casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantine, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E".



ALBIANO CENTRO

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. € 125.000 Rif. 135 C.E. stimata "F"



RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



LEVICO TERME

Ampio appartamento ristrutturato internamente, libero su 3 lati, con stupenda vista panoramica, composto da: corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere grandi, 3 poggoli, doppi servizi, ripostiglio, soffitta sovrastante e p.auto scoperto. C.E. "E", € 250.000 Rif. 387.



CALDONAZZO

In zona servita grande porzione di casa recentemente ristrutturata con due garage, cantine, giardino, doppi servizi, grande zona giorno con la stufa ole, 3 camere, 4 poggoli. € 340.000. ULTERIORE RIBASSO Rif. 378, C.E. "D"

LEVICO FRAZ. ultima villetta a schiera di testa con doppio garage, due cantine, giardino, soggiorno, cucina, doppi servizi, 3 camere e poggoli, possibilità di acquisto al grezzo ad € 290.000, oppure chiavi in mano ad € 350.000. Rif. 399

RONCEGNO Affare! Prezzo ribassato. App.to completamente arredato compreso nel prezzo, al piano terra con giardino e 2 terrazze. Grande soggiorno e angolo cottura, 2 camere matrimoniali, antibagno e bagno, posto auto scoperto, garage, cantina. Ottima posizione panoramica esoleggiata. € 165.000 Rif. 257 C.E. "C"

LEVICO TERME In zona semicentrale ultimi appartamenti con 2-3 camere con soggiorno-cottura, terrazza, cantina, garage, p.auto esterno. A partire da € 205.000 Rif. 182 C.E. "B"

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA



€ 55.000 **SCURELLE**, porzione di casa mq 126: 2 cantine; cucina, corridoio, doppi servizi, 4 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe Energetica: D ipe: 128kwh/m²a **RIF. 699**



€ 98.000 **CASTELLO TESINO** *Occasione* appartamenti nuovi bistanze, p. terra con giardino e l° con balcone, posto auto esterno, e schiera centrale. *Occasione* i primi 3 appartamenti al posto di **euro 155.000** si vendono a **€ 98.000** e/o la schiera a **euro 145.000** anziché **euro 165.000** c.e.: c ipe : 110 kwh/m²a **Rif. 255**



€ 105.000 **LEVICO TERME**, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 125.000 **GRIGNO** casa singola di mq 96 su 2 piani: cucina/stube , bagno, lavanderia, terrazza, giardino mq 450; soggiorno-cottura, camera, studio, bagno; soffitta, annesso rustico. C. E. - C IPE: 119,60KWh/m²a **RIF. 731**



€ 140.000 **BORGO V.** appartamento mq 85 nuovo arredato: cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno giardino, garage doppio C. E.: C IPE: 113,20KWh/m²a **Rif. 509**



€ 155.000 **TELVE-CALAMENTO**, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G Ipe 470 KWh/m²a



€ 160.000 **TRENTO VIA BRENNERO**, ufficio di mq 75, posto auto coperto. Anche in locazione. C.E. - D IPE 41,11 **Rif. 743**



€ 215.000 **TELVE** appartamento finiture e arredi di pregio, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno, lavanderia, ripostiglio, 3 pogglioli, garage e cantina. Arredato C. E.: B IPE: 54,32KWh/m²a **Rif. 742**



€ 220.000 **STRIGNO**, porzione di casa, ottima esposizione: entrata, 2 garages, cortile, cucina-soggiorno con uscita su terrazzo di 80 mq, bagno; 4 stanze, bagno e terrazzo di 25 mq e poggliolo; soffitta di 75 mq. C.E. : C IPE: 73,27KWh/m²a **Rif. 722**



€ 225.000 **LEVICO TERME**, appartamento personalizzabile mq 73: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino mq 143, garage, posto auto, deposito/cantina mq 73. **Rif. 156**



€ 230.000 **VILLA AGNEDO** casa singola con 1700 mq di terreno:garage e cantine; cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno e poggliolo; p. ll: soffitta.C. E.: G IPE: 307,08KWh/m²a **Rif. 734**



€ 265.000 **BORGO V.** porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe Energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 335.000 **TELVE** villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 369.000 **LEVICO TERME** villette a schiera mq 200, personalizzabili con garage doppio, cantina; cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, giardino; 3 stanze, bagno, 2 pogglioli. C.E. - C IPE: 107,94KWh/m²a **Rif. 740**



€ 419.000 **PERGINE V. (CANALE)** Villette a schiera mq 222 personalizzabili: garage doppio, cantina e c.t.; ingresso, cucina-soggiorno, bagno, terrazza e posti auto esterni:2 stanze, bagno e 2 balconi.C. E. - A IPE: 52,56KWh/m²a **Rif. 697**



BORGO V., edificio di 2 unità: attico di mq 240 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgo.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama: L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



AGENZIA IMMOBILIARE BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



CALDONAZZO:

in villa quadrifamiliare in fase di costruzione con caratteristiche ad elevato risparmio energetico, classe A, casa a schiera di testa con ampio giardino, cantina e garage doppio. Ipe prev. 39 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 019**



LEVICO:

€ 165.000,00 in edificio integralmente ristrutturato del centro, luminoso appartamento al primo piano, da ultimare internamente, con due camere da letto, ampio bagno, zona giorno e pogggiolo soleggiato. Possibilità d'acquisto della cantina e del posto auto. Ipe 174,38 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 119**



BOSENTINO:

in nuova villa quadrifamiliare con ottime finiture, ultimo appartamento a piano terra, 100 mq, con giardino, doppio garage e cantina. Posizione soleggiata e panoramica. Ipe 37 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 088**



PERGINE:

€ 270.000,00 in bella posizione, grande appartamento ristrutturato, a piano rialzato, con tre camere da letto, doppi servizi, terrazza abitabile, cantina e posto auto. Subito abitabile. Termoautonomo. Ipe 176,47 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 023**



PERGINE - VISTA LAGO:

€ 80.000,00 in frazione di Pergine, grazioso appartamento a piano terra con entrata indipendente. Termoautonomo. Ideale anche come investimento. Ipe 294,65 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 248**



BORGO ZONA OSPEDALE:

€ 179.000,00 ampio appartamento di 115 mq completo di pogggioli, cantina e garage. In posizione tranquilla e soleggiata. Ipe 69,25 kwh/mq anno Cl. C **Rif. 268**



RONCEGNO:

€ 118.000,00 per grande appartamento al primo piano con entrata indipendente da scala esterna, ampie cantine, posto macchina esclusivo e pogggioli. Da ammodernare. Ipe 265,54 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 127**



A 5 KM DA BORGO:

€ 179.000,00 in posizione panoramica e soleggiata, casa indipendente, libera su quattro lati con terreno di 4.200 mq e porzione di rustico. Subito abitabile. Ipe 250,06 kwh/mq anno Cl. F **Rif. 067**



BORGO LOTTO DI TERRENO:

due lotti di terreno edificabili, in bella posizione, ideali per la realizzazione di casa unifamiliare o bifamiliare. **Rif. 296**



BORGO:

ultima villetta a schiera disposta su tre livelli con doppi servizi, doppio garage e piccolo giardino. Realizzata con requisiti di casa clima. Ipe prov. 39 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 205**



LEVICO:

€ 255.000,00 per nuovo appartamento a piano terra, libero su tre lati, 110 mq, con ottime finiture a scelta del cliente + grande giardino e garage. Ipe prev. 49 kwh/mq anno Cl. B+ **Rif. 025**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**"OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI."**

Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Paoli, affittasi spazioso appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, studio, due bagni, tre poggiosi, posto auto coperto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA102 **PREZZO: €.1100/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi due appartamenti molto grandi in palazzo signorile. Il primo è composto da: ingresso, bagno, ampio soggiorno, cucina, terrazzino e due camere da letto; il secondo è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e poggioso. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100/AA101 **PREZZO: €.900/1100 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Balista, affittasi appartamento posto al secondo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disbrigo, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA108 **PREZZO: €.600/mese (€. 1800/anno SPESE CONDOMINIALI)**

PILCANTE: in via Dossi, affittasi due appartamenti posti al primo e secondo piano composti da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo, orto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.370/mese (NO SPESE CONDOMINIALI)**

NOVITA' ROVERETO: in via S.Giorgio, affittasi appartamento posto al primo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e terrazzo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA109 **PREZZO: €.600/mese (€. 450/anno SPESE CONDOMINIALI)**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: €.230.000**

ROVERETO: in via Stroperì, S.Illario, vendesi miniappartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, due balconi, camera da letto matrimoniale, bagno, cantina e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA201 **PREZZO: €.120.000**

ROVERETO: in via Segantini, vendesi appartamento molto grande composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, disbrigo, tre camere da letto, bagno, soffitta e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA211 **PREZZO: €.230.000 TRATTABILE!!!**

LIZZANA: in via dei Castori, vendesi mansarda ideale per realizzare 2/3 appartamenti. APE in fase di rilascio. - Rif. VA205 **PREZZO: €.170.000**

LAGO DI CEI: Villalagarina, vendesi splendida casa indipendente composta da piano rialzato, primo piano, secondo piano mansardato immersa in 23.000 Mq. di verde di proprietà, in posizione unica con vista lago confinante. APE in fase di rilascio. - Rif. VA210 **PREZZO: €.350.000 TRATTABILE!!!!**

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU300 **PREZZO: €. 990/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)** POSSIBILI MODIFICHE NELL'UFFICIO.

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi ufficio di 137 mq. posto su due livelli collegati da scala interna e ciascuno con entrata separata e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU309 **PREZZO: €. 900/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Pasubio, affittasi negozio composto da un unico locale fronte strada e due bagni. Parcheggio privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN304 **PREZZO: €.500/mese trattabili!!! (NO SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Vittorio Veneto, affittasi negozio molto grande su due piani: (piano terra) locale fronte strada di 100 mq e bagno - (piano interrato) laboratorio/magazzino di 32 mq. APE in fase di rilascio - Rif. AN308 **PREZZO: €.1200/mese - Possibilità riscatto affitto su vendita! (€.3000/anno SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi negozio vetrinato di ca 60 mt. in via di forte passaggio. L'immobile è composto da due locali uno sul retro e uno frontestrada. Possibilità posto auto privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN302 **PREZZO: €. 1000/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Fornaci, affittasi ufficio di 130 mq. openspace, facilmente raggiungibile sia dall'autostrada sia da Rovereto centro. APE in fase di rilascio - Rif. AU303 **PREZZO: €.850/mese TRATTABILI**

LIZZANA: in via Castori, affittasi ampio spazio di 190 mq adatto a sala da ballo o palestra, con entrata indipendente, piccolo ufficio, disbrigo e due bagni. APE in fase di rilascio - Rif. AU310 **PREZZO: €.550/mese (NO SPESE CONDOMINIALI)**



Borgo Valsugana- Via Scala Telvana 2
tel. 0461.757.023 - Matteo 328.19.19.651

info@sbettaenovello.it

www.sbettaenovello.it



BORGO VALSUGANA



VILLA CON PARCO Vendiamo ampia casa singola con parco privato di oltre 3000 mq. Immobile di tre livelli. Piano terra con due grandi garage, stube con bagno, cantina e centrale termica. A piano primo appartamento di 120 mq e meraviglioso terrazzo di 70mq. Al piano sottotetto appartamento mansardato di c.a. 70mq e soffitta. Grandi potenzialità edificatorie di ampliamento. **Trattativa riservata.**

RONCEGNO TERME



PORZIONE DI CASA autonoma e indipendente con box auto singolo, parcheggio e piccolo cortile/orto privato, cantina, lavanderia e laboratorio. Terrazzo e balcone. Due stanze da letto grandi. Classe D. EPi=113,98kWh/mq. **Prezzo € 170.000 tratt.**

LEVICO TERME



SINGOLA Vendiamo casa singola ristrutturata a nuovo in centro paese. Immobile di qualità per posizione, metodo costruttivo, finiture interne. Libero su tutti i lati. Giardino in proprietà esclusiva di 60mq. 150mq disposti su due piani. **Prezzo 297.000 €.**

BASSA VALSUGANA



BIFAMILIARE € 310.000 tratt. Indipendente ed autonoma. Immobile signorile con finiture interne molto curate e ottima manutenzione. Incantevole giardino di proprietà, terrazzo in cotto ed ingresso in pietra naturale. Libera sui tre lati sud, est, nord. Spazio abitativo di 166mq, 3 stanze e 4 bagni oltre a garage e soffitta. Classe D - Epi=116,70 kWh/m² a.



BOLGHERA: intera casa con 3 appartamenti, di cui 2 da ristrutturare/sistemare, possibilità di vendita anche frazionata.

CLASSE ENERGETICA G. I.P.E. 276,90 kWh/m² RIF. 994

Trattativa riservata.



TRENTO COLLINA: In prestigiosa collina di Trento, in esclusiva, villa storica completamente ristrutturata con 4000 mq di terreno immersa in un'atmosfera unica.

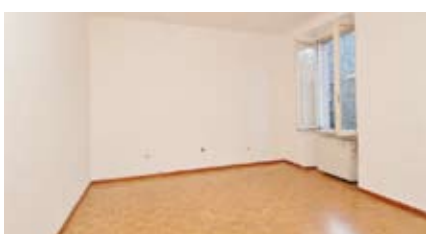
CLASSE ENERGETICA C. I.P.E. 142,09 kWh/m². RIF. 952

Trattativa riservata e informazioni solo in ufficio.



VIA MAZZINI: in palazzo storico ristrutturato nel 2001, appartamento a terzo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con zona cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno con doccia, balcone. Ascensore. Termoautonomo. Cantina. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 992

Trattativa riservata e informazioni solo in ufficio.



VIA MANZONI: Appartamento da ristrutturare all'ultimo piano in casa d'epoca (centro storico). Soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, corridoio e bagno. Possibilità di collegamento con la soffitta di pertinenza per ricavare un'altra stanza. Deliberata l'installazione dell'ascensore. Possibilità di affitto posto auto coperto nelle vicinanze. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 999

€ 190.000



VIA FOGAZZARO: Sesto ed ultimo piano con splendida vista, appartamento di 192 mq con ascensore. Posto auto coperto e possibilità acquisto garage.

CLASSE ENERGETICA E. I.P.E. 197,16 kWh/m² RIF. 954

Trattativa riservata.



VIA FALZOLGHER: vendesi appartamento a piano rialzato con ingresso indipendente composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con bella vista, 3 stanze, doppi servizi e ripostiglio. Cantina con lavanderia e garage compresi nel prezzo. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 964

€ 335.000



VIA PRANZELORES: a Trento, in nuova costruzione adiacente i principali centri commerciali, appartamenti di varie metrature progettati secondo standard energetici Casa Clima Classe B con rifiniture di pregio.

CLASSE ENERGETICA B. I.P.E. 46,00 kWh/m² anno.

a partire da € 185.000



VIA DEGLI OLMI: in residenza di sole 4 unità con ampio piazzale, appartamento ristrutturato nel 2003 a piano terra: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con doccia e ripostiglio. Termoautonomo. Posto auto di proprietà. Cantina. Ideale per investimento. Resa 7.200 euro all'anno. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 995

€ 135.000



SAN PIO X: In palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage.

CLASSE ENERGETICA C. I.P.E. 99,96 kWh/m². RIF. 998

€ 298.000



Affittasi a 1.200 €/mese

MATTARELLO: in contesto residenziale di poche unità abitative, affittasi appartamento a secondo e ultimo piano con grande terrazzo e giardino così composto: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio/lavanderia. Posto auto coperto. No spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 1002



Affittasi a 840 €/mese

PIAZZA SILVIO PELLICO: affittasi appartamento ristrutturato a nuovo di grande metratura a quarto piano da arredare composto da due ampie stanze matrimoniali più terza stanza singola, soggiorno, cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento centralizzato. CLASSE ENERGETICA E. I.P.E. 180,48 kWh/m². RIF. 1009

Per info 349.6969756



Affittasi a 850 €/mese

MANSARDA CENTRO STORICO: in palazzo d'epoca a quarto ed ultimo piano affittasi appartamento mansardato arredato e ristrutturato a nuovo con finiture di pregio così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Climatizzatore. Termoautonomo. CLASSE ENERGETICA C. I.P.E. 99,50 kWh/m² anno. RIF. 956